

**ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖЕР АЙМАК»**

ПРОЕКТ

**РЕКУЛЬТИВАЦИИ НАРУШЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ТОВАРИЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТАС ТРЕЙД KZ» ПРИ ДОБЫЧИ МАГМАТИЧЕСКИХ ГОРНЫХ ПОРОД:
СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАМЕНЬ(БАЗАЛТ), РАЗМЕЩЕНИЯ ОТВАЛОВ ПОРОД
И ПЛОДОРОДНОГО СЛОЯ ПОЧВЫ С ПОДЪЕЗДНОЙ ДОРОГОЙ
В ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ПЕРИОД НА МЕСТОРОЖДЕНИИ
«МАМЫТСКОЕ»(СКАЛИСТЫЙ)
В ХРОМТАУСКОМ РАЙОНЕ АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Актобе, 2025 год

**ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖЕР АЙМАК»**

ПРОЕКТ

**РЕКУЛЬТИВАЦИИ НАРУШЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ТОВАРИЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТАС ТРЕЙД KZ» ПРИ ДОБЫЧИ МАГМАТИЧЕСКИХ ГОРНЫХ ПОРОД:
СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАМЕНЬ(БАЗАЛЬТ), РАЗМЕЩЕНИЯ ОТВАЛОВ ПОРОД
И ПЛОДОРОДНОГО СЛОЯ ПОЧВЫ С ПОДЪЕЗДНОЙ ДОРОГОЙ
В ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ПЕРИОД НА МЕСТОРОЖДЕНИИ
«МАМЫТСКОЕ»(СКАЛИСТЫЙ)
В ХРОМТАУСКОМ РАЙОНЕ АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Директор ТОО «Жер Аймак»:



А. Калнев

г. Актобе, 2025 год

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ПРОЕКТА РЕКУЛЬТИВАЦИИ**

№№ п/п	Показатели проекта	Единицы измерения	Количество единиц
1	Площадь земельных участков по отводу	га	22.51
2	Площадь нарушенных земельных участков, подлежащих рекультивации в том числе:	га	22.51
	а) техническому этапу рекультивации	га	22.51
	б) биологическому этапу рекультивации	га	3.700
3	Снятие плодородного слоя почвы	га	22.51
4	Погрузка плодородного слоя почвы	м ³	33765
5	Перевозка плодородного слоя почвы	м ³	33765
6	Мощность снятия и нанесения ПСП	м ³	0.15
7	Объем земляных работ по снятию и нанесению ПСП	м ³	33765
8	Разравнивание поверхности отвала вскрышных пород и плодородного слоя почвы	м ³	85872
9	Планировка поверхностей отвала вскрышных пород и плодородного слоя почвы	га	7.156
10	Прикатывание поверхностей отвала вскрышных пород и плодородного слоя почвы	га	7.156
11	Копание ям с обратной засыпкой грунта и трамбование	шт	1163
12	Установка стоек с бетонированием Рекультивируется:	шт	1163
13	Поверхностное улучшение (под пастбища с подсевом многолетних трав)	га	3.700
14	Продолжительность мелиоративного периода по восстановлению	год	2
15	Основные приемы подготовки почвы		дискование, прикатывание, снегозадержание
16	Нормы внесения минеральных удобрений а) под поверхностное улучшение суперфосфат	ц/га	1.0
	аммиачная селитра	ц/га	0.5
17	Норма высева семян мн. трав (житняк)	кг/га	9.75
18	Сметная стоимость рекультивации - всего	т.тенге	45298.91
19	Сметная стоимость технического этапа рекультивации - всего	т.тенге	44765.63
	а) на 1 га	т.тенге	1988.70
20	Сметная стоимость биологического этапа рекультивации под пастбище- всего	т.тенге	533.29
	а) на 1 га	т.тенге	144.13

Составил:

 А. Калиев

Экспликация

нарушенных земельных участков, ТОО «Тас Трейд КЗ» предоставленных для добычи магматических горных пород: строительный камень(базальт), размещения отвалов пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скалистый) в Хромтауском районе Актюбинской области.

№№ зем. участ ков	Наименование объектов	Общая площадь, га	в том числе			из них подлежит рекультивации	в том числе под пастбища
			карьер	отвал пород и плодородного слоя почвы	подъездные дороги		
1	2	3	5	6	7	8	9
1	Для добычи магматических горных пород: строительный камень(базальт) на месторождении «Мамытское» (скалистый)	16.56	16.56			1.745	1.745
2	Для размещения отвалов пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скалистый)	5.95		4.955	0.955	1.955	1.955
Итого:		22.51	16.56	4.955	0.955	3.700	3.700

Составил:



А. Калиев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ВВЕДЕНИЕ

При отводе земельных участков для строительства, линейных объектов и ряд других видов хозяйственной деятельности организаций и предприятий сопровождаются изъятием земель, преимущественно из сельскохозяйственного и лесохозяйственного пользования, их нарушением, загрязнением и снижением продуктивности прилегающих территорий.

Для уменьшения негативных последствий этих процессов должен осуществляться комплекс мер по охране окружающей среды, оздоровлению местности и рациональному использованию земельных ресурсов, среди которых одной из наиболее важных является рекультивация нарушаемых и нарушенных земель.

Рекультивация земель преследует цель рационального использования природных ресурсов (земли и недр), сохранения земельных богатств, валового сельскохозяйственного потенциала, обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий жизни населения.

Под термином «рекультивация земель» понимается комплекс работ направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды. В процессе рекультивации нарушенных земель выполняется определенный объем работ, связанных с восстановлением земной поверхности (рельефа местности, почвенного и растительного покрова).

Цель рекультивации земель — предотвратить деградацию нарушенных земель, восстановить плодородие, вернуть территорию, отданную под выработку, к исходному (или приближенному к нему) состоянию. Для достижения этой цели выполняются инженерно-технические, агротехнические, мелиоративные, лесохозяйственные и другие работы. Рекультивация горных выработок прорабатывается в плане освоения месторождений. Это позволяет не только уменьшить масштабы экологической проблемы, но также упрощает и удешевляет процесс восстановления после выработки всех полезных ископаемых.

Сельскохозяйственное направление — целью является восстановление плодородности почвы для организации пахотных участков, пастбищ, сенокосов, выращивания многолетних насаждений, садов, виноградников.

Лесохозяйственное направление — на месте выработок создаются почвозащитные, санитарные и другие лесопосадки, а также лесопитомники.

Водохозяйственное направление — карьеры приспособляются под обустройство водоёмов различного типа. На месте бывшей добычи полезных ископаемых может быть устроен водоём для разведения рыбы, водохранилище, сооружения для орошения полей и так далее.

Рекреационное направление — территория выработки обустраивается под зоны для отдыха, парки, бассейны, пляжи, парки, лесопарки, оздоровительные водоёмы, охотничьи угодья, турбазы, спортивные сооружения.

Строительное направление — рекультивация в районах добычи угля может быть нацелена на создание территорий под строительство промышленных предприятий, гражданских объектов, жилых кварталов. Нередко на местах выработки обустраиваются зоны для размещения отвалов с производств для

хранения горных пород, строительного мусора, отходов горно-обогатительных комбинатов.

Санитарно-гигиенические виды рекультивации земель — применяются в тех случаях, когда дальнейшее использование нарушенных в результате добычи ископаемых земель в народном хозяйстве экономически нецелесообразно. На местах отработанных карьеров и шахт создаются противозерозионные лесонасаждения, участки самозарастания, задернованные или обводнённые участки.

Для уменьшения негативных последствий этих процессов должен осуществляться комплекс мер по охране окружающей среды, оздоровлению местности и рациональному использованию земельных ресурсов, среди которых одной из наиболее важных является рекультивация нарушаемых и нарушенных земель.

Рекультивация земель преследует цель рационального использования природных ресурсов (земли и недр), сохранения земельных богатств, валового сельскохозяйственного потенциала, обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий жизни населения.

Проект рекультивации (технический и биологические этапы) рекультивации нарушенных земельных участков при добычи магматических горных пород: - строительный камень (базальт), размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скалистый) общей площадью 22,51 га на территории Хромтауского района. разработан на основании постановления акимата Актюбинской области № 131 от 15.07. 2025 года.

Данный проект рекультивации нарушенных земельных участков предусматривает проведение мероприятий по техническому этапу рекультивации: - снятие и возврат плодородного слоя почвы, по периметру отработанного карьера установить ограждение с целью предотвращения проникновения диких животных и домашнего скота. Породы внешней вскрыши планируется удалять обычной землеройной техникой, вывозить и складировать вне пределов Лицензионного участка месторождения «Мамытское» и строительство породного вала вокруг карьерной выемки. Обваловка отвалов вскрышных пород, утрамбовка и прикатывание поверхности с целью предотвращения ветровой эрозии. В Лицензионный период будут разработаны часть запаса карьера, большая часть остается для дальнейшей разработки. Учитывая малопродуктивную поверхность дерновинного слоя, биологическая рекультивация будет производится вокруг ограждения карьера и отвала подсевом многолетних трав для восстановления плодородия земель и хозяйственной продуктивности пастбищ.

Проект разработан в соответствии с требованиями «Указаний по составлению проектов рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в Республики Казахстан» и инструкцией по разработке проектов рекультивации нарушенных земель, утвержденной приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от «02» августа 2023 года № 289 «Об утверждении Инструкции о разработке проектов рекультивации нарушенных земель».

При составлении рабочего проекта использовались:

1. Задание на разработку рабочего проекта рекультивации.
2. Проект предоставления временного возмездного землепользования (арсиды) на земельные участки ТОО «Тас Трейд KZ»
3. Природные кормовые угодья хозяйств ПК «Кызыл Кайың» Хромтауского района Актюбинской области (очерк), «Казгипрозем»

4. Проект внутрихозяйственного землеустройства ПК «Кызыл Кайың» «Казгипрозем», Актюбинский филиал.

Глава I. Общие сведения об объекте проектирования

1.1 Характеристика расположения объекта

Месторождение «Мамытское» расположено в Хромтауском районе Актюбинской области, в 33 км к северо-востоку от г. Хромтау и в 35 км на восток от пос. Бадамша. Месторождение расположено на междуречье р. Кызыл-Каин и Мамыт, левых притоков р. Орь и является одним из крайних выходов скальных пород на севере Катинадырского хребта. Поверхность месторождения представляет собой слабопересеченную местность с мелкопочным рельефом, незначительно понижающуюся к северу и востоку. Абсолютные отметки на площади месторождения колеблются от 260 м до 278,0 м. Обнаженность в районе месторождения слабая и неравномерная. Среди плохо задернованных участков, сложенных дресвяно-щебенчатой или глинистой корой выветривания, встречаются скальные или глыбово-щебенчатые обнажения размером от 3 до 240 м². Непосредственно на Мамытском месторождении гидрографическая сеть отсутствует. Ближайшие реки Мамыт и Кызыл-Каин отдалены от центра месторождения на 7 и 8 км соответственно.

Земельные участки общей площадью 22,51 га, предоставлены во временное возмездное землепользование для добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт) - 16,56 га, для размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой 5,95 га.

1.2 Природные условия

1.2.1 КЛИМАТ

По природно-климатическим условиям земельные участки расположены в сухостепной зоне. По климатическим условиям эта зона, характеризуется резким континентальным климатом, с жарким летом и холодной зимой, резко выраженной засушливостью, небольшим снежным покровом, интенсивными процессами испарения и ветровой деятельностью. Континентальность проявляется в резких температурных контрастах в течение суток, зимы и лета. За период с температурой выше 10°C выпадает 160-215 мм осадков, а годовая сумма находится в пределах 210-265 мм. Максимум осадков приходится на теплое полугодие, когда выпадает от 70 % до 80 % годовой суммы. Число дней со снежным покровом здесь в среднем составляет 140-160. Самое раннее образование устойчивого снежного покрова наблюдается в конце ноября (при средней дате 20-30 ноября). Самое позднее разрушение приходится на конец марта и начало апреля. Снежный покров неустойчив и характеризуется крайне неравномерным залеганием. Среднее из наибольших декадных высот снега за зиму для защищенных мест колеблется около 25-30 см. При нередких здесь зимних оттепелях снег иногда полностью сгоняется с полей.

Холодный период отмечается преобладанием антициклонального характера погоды с низкими температурами. Средняя температура самого холодного месяца (июля) находится в пределах -23,0-23,7°C. Абсолютный минимум температуры достигает -42-43°C. Устойчивый снежный покров образуется в последней декаде ноября и первой декаде декабря. Направление ветров, в основном, северо-восточное.

Лето сухое, жаркое максимум температуры достигает $+42-43^{\circ}\text{C}$. Начало периода перехода температуры воздуха через 10°C в районе в среднем многолетнем отмечается в конце апреля начале мая, а продолжительность 127-142 дня. Осенний период носит засушливый характер с суммой осадков за весь период – 15-20 мм, поэтому почва уходит в зиму с недостаточным запасом влаги. Малое количество осадков, резкие колебания температуры обусловили своеобразный растительный покров.

1.2.2 РЕЛЬЕФ

Район расположения участков по рельефу: - холмисто –увалистая на междуречье р. Кызылкаин и Мамыт, левых притоков реки Орь и является одним из крайних выходов скальных пород на севере Катынадырского хребта. Поверхность участков нарушенных земель равнинная плоскость и представляет собой слабопересеченную местность с мелкопочным рельефом, незначительно понижающиеся к северу и востоку. Абсолютные отметки поверхности земли колеблются в пределах 260,0-278,0 м. Участок в геоморфологическом отношении находится в восточной части Подуральского плато.

1.2.3 ПОЧВЫ

По характеру почвенного покрова территория района относится к каштановой зоне (подзона темно-каштановых почв). Проектируемые объекты расположены в подзоне темно-каштановых (характеристика качества земельных угодий Алгинского района) и представлены солонцами темно-каштановыми корковыми мелкими и средними в комплексе с каштановыми среднесмытыми, а также темно-каштановыми маломощными каменистыми в комплексе с солонцами каштановыми корковыми, мелкими и средними.

1.2.4. ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Территория испрашиваемых участков относится к Приуральскому артезианскому бассейну, который является составной частью Прикаспийского гидрогеологического района. Мамытское месторождение строительного камня (базальта) расположено на северном окончании Катынадырской горстообразной структуры, сложенной вулканогенными образованиями основного состава. Поверхность месторождения представляет собой пологую грядобразную возвышенность северо-западного простирания с проработанным микрорельефом. Благодаря этому рельефу по всему месторождению наблюдаются небольшие скальные обнажения или элювиальные развалы базальтов. Промежутки между выходами и развалами заполнены дресвяно-щебенчатой или глинистой корой выветривания мощностью от 0,5 до 25,0 м. Все базальты подвергнуты зелено-каменному изменению, трещиноватые. По трещинам развит кальцит, тонкие прожилки пирита. Все трещины ниже зоны дезинтергации залечены этими минералами. По некоторым трещинам и миндалинам развит кварц. Количество сульфидных минералов не превышает 3%, магнетита - 1-3%.

1.2.5 ХАРАКТЕР ЕСТЕСТВЕННОГО ЗАРАСТАНИЯ НАРУШЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Испрашиваемые земли расположены в степной зоне в подзоне сухих разнотравных степей темно-каштановых почвах. Растительный покров

зональных темно-каштановых почв тяжелого механического состава представлен дерновинными злаками (ковыль, типчак, житняк) с участием представителей из разнотравья (грудница, ромашник, тонконог, шалфей, тысячелистник благородный) и полукустарников (карагана кустарниковый, режетаволга). Значительный удельный вес в травостое имеют полыни (полынь австрийская, черная, Лерха). Проектное покрытие составляет 40-50 %. По балкам и оврагам, в пойме рек встречается луговая растительность, состоящая из пырея ползучего, мятлика и других видов лугового разнотравья. В местах сильного увлажнения преобладает осока, тростник, камыш и другие.

1.2.6 ЗАКЛЮЧЕНИЕ О НАПРАВЛЕНИИ РЕКУЛЬТИВАЦИИ

Согласно задания на проектирование, выданного заказчиком, характеристики земель по формам рельефа, а также учитывая техногенные факторы, направление рекультивации в проекте принято на перспективу- строительное и сельскохозяйственное. Плодородный слой почвы и отвал вскрышных пород хранятся на расстоянии 750-800 метров от карьера. Непосредственно карьер и участки хранения отвалов и плодородного слоя почвы не загрязнены и не требуют почвенно-мелиоративных и химических изысканий.

На первом этапе производятся подготовка нарушенных земель для ликвидации последствий антропогенной деятельности, создание благоприятных грунтовых, ландшафтных, гидрологических, планировочных условий для последующего освоения нарушенных земель и решения задач биологической рекультивации.

На втором этапе осуществляются восстановление почвенного плодородного слоя, озеленение, мелиоративные работы, биологическая очистка почв, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы. Растительный покров представлен редкой растительностью, плодородный слой практически отсутствует в местах выхода скальных пород на дневную поверхность, а где присутствуют породы вскрыши, там его мощность составляет в среднем 0.2-0.3 м.

Глава II.

Технический этап рекультивации нарушенных земельных участков

Техническая рекультивация, осуществляемая для сохранения плодородного слоя почвы, включается в общий комплекс работ по разработке полезных ископаемых и строительству. Согласно акта обследования нарушенных земельных участков, подлежащих рекультивации, задания на проектирование, выданного заказчиком, характеристики земель, а также учитывая, что запасы карьера будут использованы частично (балансовые запасы 7134,8 м³, а в Лицензионный срок будут отработаны 2700 м³) карьер будет огорожен с целью предотвращения проникновения диких животных и домашнего скота. Планировка откосов и уплотнение грунта — необходимый этап строительных работ, который помогает защитить сооружение от воздействия естественных и антропогенных факторов (эрозии, осадки, вибрации при движении транспорта и т. д. Вскрышные породы хранящиеся отдельно подлежат выполаживанию бортов, трамбовке поверхности отвала, вокруг участка отвала плодородный слой почвы утрамбовывается и подготавливается к посеву многолетних трав. Выполаживание бортов отвала — это комплекс земляных работ, направленный на уменьшение крутизны (углов наклона) откосов отвалов и бортов карьерных выработок для повышения их устойчивости, предотвращения обрушений и

подготовки к рекультивации. В ходе этой процедуры крутые склоны делают более пологими, что способствует стабилизации грунтов и улучшает экологическую обстановку на нарушенных территориях. Уплотнение выполняют автогрейдером или бульдозером, на который устанавливается откосник, работу начинают с верхней части откоса. Всего объем вскрышных пород составляют 1243,6 тыс.м³.

Основные виды работ технического этапа: снятие и нанесение плодородного слоя почвы, выемка вскрышных пород, перевозка части плодородного слоя почвы и вскрышных пород отдельно отведенному участку. Часть плодородного слоя почвы и вскрышных пород оставляется вокруг карьера для построения породного вала длиной 1735 м. На его строительство уйдет 11,7 тыс м³. Планировочные работы перед нанесением плодородного слоя, планировка откосов, планировка и прикатывание нанесённого плодородного слоя почвы. Также производится послойная трамбовка, уборка строительного мусора, выборочное удаление грунта в местах непредвиденного загрязнения веществами, ухудшающим плодородие почвы. Исключить перемешивание загрязненного грунта с плодородным слоем почвы.

Общая площадь технического этапа рекультивации – 22,51 га (в том числе: под карьерами -16,56 га, под отвалами вскрышных пород и плодородными слоями почвы-5,0 га, под подъездной дорогой,-0,95 га). Отвал вскрышных пород и плодородный слой почвы складированы в специально отведенных местах на ровных, возвышенных и сухих местах, свободных от запасов полезных ископаемых на малопродуктивных сельскохозяйственных местах. Не допускается образование мелких, разбросанных отвалов. Высота отвалов при хранении находится в пределах 4-10 м.

Объемы работ по техническому этапу составят:

№№ п/п	Виды работ	Наименование работ	Един. измер.	объемы работ
1	2	3	4	5
Карьер и отвалы с подъездными дорогами				
1	Снятие (срезка и перемещение) ПСП в валок	Площадь земель по отводу- 22,51 га. Общая площадь снятия ПСП- 22,51 га Мощность снимаемого ПСП- 0,15 м Коефф. разрыхления ПСП – 1,20 Объем снимаемого ПСП: -	м ³	33765
2	Погрузка ППС	Объем ППС-33765	м ³	33765
3	Перевозка ППС	Объем ППС-33765	м ³	33765
4	Разравнивание поверхности	Площадь разравнивания вокруг карьера	га	1,745
		Площадь разравнивания отвала	га	3,456
		Площадь разравнивания вокруг отвала и подъездной дороги	га	1,955
		Мощность разравниваемого грунта- 0,10 м Коефф. разрыхления – 1,20 Объем разравниваемого грунта:	м ³	85872
5	Планировка ПСП	Площадь планировки-всего	м ²	7,156
6	Прикатывание поверхности ПСП	Площадь прикатывания	га	7,156

7	Копание ям с обратной засыпкой грунта и трамбование	Количество стоек	шт	1163
8	Установка стоек с бетонированием	Количество стоек	шт	1163

В соответствии с принятыми мероприятиями по техническому этапу рекультивации определены: виды работ, их объёмы, затраты, стоимость, потребность в необходимой технике для выполнения работ, которые приведены в локальной смете № 1-1, на прочие работы и затраты и в сводном сметном расчёте к техническому этапу и в расчёте потребности рекомендуемых машин.

Затраты на технический этап составляют 44765.63 т. тенге, в том числе на 1 га - 1988.70 т. тенге.

2.3 Правила техники безопасности при производстве работ бульдозерами

1. Трактористу под личную ответственность вменяется:

- до начала работ производить тщательный осмотр трактора и бульдозера;
 - регулирование смазки производить только при включенном моторе и спущенном на землю отвале;
 - не пользоваться тросом с порванными проволоками;
 - при разрыве шлангов гидравлического управления немедленно выключить насос и остановить трактор;
 - при транспортировке бульдозера поднимать и дополнительно закреплять нож;
 - опробование вхолостую до начала работы всех механизмов.
2. Запрещается подъем бульдозера при уклоне более 25° , а спуск с грузом по уклону более 35° .
3. Запрещается работать на косогорах с поперечным уклоном более 30° .
4. Запрещается оставлять бульдозер с поднятым отвалом при случайной остановке.
5. Запрещается выдвижение ножа за бровку откоса при сбросе грунта под откос.

Глава II. Биологический этап рекультивации

Основная цель биологического этапа рекультивации – восстановление плодородия земель, путём проведения комплекса агротехнических мероприятий, направленных на восстановление хозяйственной продуктивности пастбищных угодий. Биологический этап рекультивации земель осуществляется по завершении работ технического этапа. Земельный участок, подлежащий биологической рекультивации, расположен в подзоне темно-каштановых почв степной зоне.

Проектом предусмотрено проведение биологической рекультивации на площади – 3.700 га с перспективным использованием всей рекультивируемой площади под пастбища.

Основной задачей биологической рекультивации является восстановление плодородного слоя почвы на участках, подлежащих рекультивации.

2.1 Восстановление пастбищных угодий

Проектом предусмотрено проведение биологической рекультивации с перспективным использованием земель под пастбища на площади – 3.700 га.

Земельные участки, подлежащие биологической рекультивации, расположены в подзоне темно-каштановых почв.

Технология восстановления пастбища заключается в подготовке почвы, посеве травосоединителей и последующем уходе за ними в течение 3-х лет. Продолжительность мелиоративного периода составляет 5 лет.

В Актыбинской области получили распространение два вида житняка: ширококолосый или гребневидный и узкоколосый или пустынный. Ширококолосый житняк лучше растет в северных районах области, узкоколосый более урожаен в южных районах. Житняк хорошо переносит засоление почвы, засухоустойчив, зимостоек. Весной он отрастает раньше других культур и может быть использован в ранневесенний период. Житняк хорошо переносит засоление почвы, засухоустойчив, зимостоек. Районированы два сорта житняка: Актыбинский ширококолосый местный и Актыбинский узкоколосый местный. Учитывая природно-климатические условия района, рекомендации по научной системе ведения сельского хозяйства для Актыбинской области, для залужения, рекомендуется житняк. Житняк представляет большую ценность как улучшитель естественных пастбищ. Благодаря мощно развитой мочковатой корневой системе, является прекрасным пластообразователем. Житняк нетребователен к плодородию почвы, довольно засухоустойчив. Обладает хорошей устойчивостью в травостое, может держаться в полевых условиях 3-5 лет. Посевы многолетних трав способствуют созданию сомкнутого травостоя и предотвращению развития ветровой эрозии. Выбор указанных растений обусловлен следующими факторами. Житняк характеризуется высокой биологической устойчивостью, обладает мощной корневой системой, хорошо задерживает влагу и устойчив к вымерзанию; донник выбран как растение, способствующее накоплению азота в почвогрунтах. Многолетние травянистые растения должны возделываться с первых лет после окончания формирования поверхности отвалов.

Территории грунтовых резервов имеют свои особенности самовосстановления, что необходимо использовать и учитывать при планировании проведения рекультивационных работ, выбору типа проведения рекультивации и видам растений. На рекультивируемом карьере необходимо проводить тщательную планировку поверхности почвы, землевание (нанесение плодородного слоя почвы слоем 0.5-0.7 м), внесение органических и минеральных удобрений или посев сидератов.

Биологический этап рекультивации данных земельных участков предусматривает нижеследующее:- вокруг карьера после установления огарждения (1.745 га) и вокруг отвала вскрышных пород и плодородного слоя почвы (1.955 га) проводить дискование и агротехнические мероприятия по подсеvu многолетних трав(житняка). Общая площадь биологического этапа рекультивации составляет 3.7000 га. Норма высева семян принята 9.75 кг/га. Потребное количество семян и их стоимость приводится в расчётах.

Проектом предусматривается проведения основной обработки почвы в весенний период с одновременным посевом. Посев трав принят сеялками СТС-2, СЗС-6-12, СЗС-2.1, СКП-2.1.

С целью повышения биологической способности нарушенных земель в первый год проектируется внесение минеральных удобрений – суперфосфата - 2,0 ц /га. В год посева ранней весной предусматривается внесение аммиачной селитры из расчета 1.0 ц/га. Удобрения необходимо вносить в почву так, чтобы они в наибольшей степени были доступны для растений в течение

вегетационного периода. В зоне засушливых и сухих степей с недостаточным увлажнением удобрения заделываются на глубину 16-20 см, обеспечивая растения питательными элементами в наиболее ответственный период развития. Учитывая каменистую поверхность почвы посев многолетних трав с одновременным внесением минерального удобрения производить на наименьшей глубины, протравливая сошники сеялок. При этом используются разбрасыватели минеральных удобрений для поверхностного внесения (для подкормки) 1-РМГ-4, РУМ-3 и др. Для внесения на разную глубину (для основной обработки) применяют ГУН-4, КПГ-2.2, СЗС-2.1.

Нормы внесения минеральных удобрений приняты в соответствии с рекомендациями по научной системе ведения сельского хозяйства для Актобинской области.

В течение мелиоративного периода (2 года) предусматривается 2-х кратное снегозадержание на площади 3.700 га. В случае гибели травостоя в проекте предусмотрен повторный цикл работ по подготовке участка к посеву и посев в размере 100 % рекультивируемой площади на основании п. 4.5.5. «Указания по составлению проектов рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в Республике Казахстан», Алматы 1993 г и инструкцией по разработке проектов рекультивации нарушенных земель, утвержденной приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от «02» августа 2023 года № 289 «Об утверждении Инструкции о разработке проектов рекультивации нарушенных земель».

Все виды работ, объёмы, затраты по восстановлению пастбищ приведены в локальной смете №1-1 биологического этапа рекультивации.

Выпасать скот на рекультивированных землях рекомендуется через 3 года пастбищного использования с чередованием сроков кошения и пастбы скота, с целью создания условий для самозарастания участков и образования устойчивой дернины.

Объем минеральных удобрений подсчитан из расчета применения в течение мелиоративного периода 3-х лет. Удобрения завозятся, согласно расчетов и технологии возделывания, в течение мелиоративного периода.

При транспортировке минеральных удобрений рекомендуется соблюдать меры предосторожности – необходимо, чтобы транспортные средства были оснащены тентами, позволяющими закрывать дно кузова и перевозимые минеральные удобрения во избежание потерь и попадания атмосферных осадков.

В соответствии с принятыми мероприятиями по биологическому этапу рекультивации определены виды работ, объёмы, затраты, потребность в семенах, в органических и минеральных удобрениях, потребность в технике для выполнения работ которые приведены в локальных сметах и в соответствующих расчётах.

Затраты по восстановлению пастбищных угодий составляют -533.28 т.тенге в том числе на 1га- 144.13 т.тенге

Составил:

 А. Калиев

Список использованной литературы.

1. Указания по составлению проектов рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в Республике Казахстан. «Казгипрозем» Алматы 1993г.
2. «Технические указания по проведению почвенно-мелиоративных изысканий при проектировании рекультивации земель, снятия, сохранения и использования плодородного слоя почв». Алматы, 1993 г.
3. Почвы Казахской ССР. Выпуск 11, Актюбинская область, АН Каз. ССР, Алматы, 1968 г.
4. Природно-сельскохозяйственное районирование земельного фонда Республики Казахстан. Комитет по управлению земельными ресурсами МСХ Республики Казахстан, 1998г.
5. Система ведения сельского хозяйства Актюбинской области (рекомендации) МСХ РК. ГУ «Управление сельского хозяйства Актюбинской области. Актюбинская сельскохозяйственная опытная станция. 2007 г.
6. Сборники сметных норм и расценок СН РК 8.02-05-2002.
7. Инструкция по разработке проектов рекультивации нарушенных земель, утвержденной приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от «2» августа 2023 года № 289 «Об утверждении Инструкции о разработке проектов рекультивации нарушенных земель»
8. План горных работ на добычу магматических горных пород: строительного камня (базальта) Мамытского месторождения в Хромтауском районе Актюбинской области

СМЕТНАЯ ЧАСТЬ

Сметно-финансовый расчет СВОДКА ЗАТРАТ

рекультивации нарушенных земельных участков ТОО «ТасТрейдКЗ» при добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт), порода и плодородного слоя почвы с подвездной дорогой в Липензионный период на месторождении "Мамытское" (скальный) Актобинской области

размещен
на территории Хром

Общая площадь-22.51 га

Наименование затрат	Технический этап	Биологический этап	Итого по объекту, т.тенге
1	2	4	5
Сметная стоимость в тыс.тенге 1) строительные и монтажные работы	33347.53	456.44	33803.97
2) оборудования, мебели, производственного инвентаря			
3) прочих затрат	11418.1	76.84	11494.94
Общая стоимость строительства	44765.63	533.28	45298.91
в т.ч. возвратных сумм	46.33	1.88	48.21



«Затверждаю»
Директор ТОО «ТасТрейдКЗ»
С. Г. Иманкулов
2025 г.

Сводный сметный расчёт
в сумме- 13185501 тенге
т.ч: возвратных сумм - 46332.5 тенге

НДС - 1412732.2 тенге

Сводный сметный расчёт №1

на технический этап рекультивации нарушенных земельных участков ТОО «ТасТрейдКЗ»
при добычи магматических горных пород:строительный камень(базальт) , размещении отвалов
горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на
месторождении "Мамытское"(скалистый) на территории Хромтауского района

Актюбинской области
(общая площадь - 22.51 га)

№№ п/п	№№ смет и расчётов	Наименование глав	Сметная стоимость в тыс. тенге				Об. сметная стоимость т.тенге
			Строитель- ных работ	Монтаж ра- бот	Обор., меб. Инвентаря	Прочих затрат	
1	Локальная смета 1-1	Глава 2 Основные объекты строительства Технический этап рекультивации	10651143	-	-	-	10651143.00
		Итого по главе 2	10651143	-	-	-	10651143.00
2	Смета на прочие работы и	Глава 8 Временные здания и сооружения 2.9% от СМР гл. 2	308883	-	-	-	308883.15
		Итого по главам 2 – 8	10960026	-	-	-	10960026.15
3	Смета 2-1	Глава 9 Доп.затраты,связанные с произв.работ в зимнее время 2.97% от СМР гл.2-8	325512.78	-	-	-	325512.78
4	Смета 2-1	Дополнительные отпуска в размере 0,4% от гл. 2-8	-	-	-	43840.10	43840.10
5	Смета 2-1	Налбавок за выслугу лет в размере 1% по гл. 2-8	-	-	-	109600.26	109600.26
		Итого по главе 9	325512.78	-	-	153440.37	478953.14
		Итого по главам 2-9	11285539	-	-	153440.37	11438979.29
6	Смета 2-1	Глава 10 Лимиты расходов на содержание дирекции строящегося пр-я, включая тех. надзор за стр-вом 0.7% от гл. 2-9	-	-	-	80072.86	80072.86
7	Смета 2-1	Авторский надзор за строительством 0.2% от гл. 2-9	-	-	-	22877.96	22877.96
		Итого по главе 10	-	-	-	102950.81	102950.81
		Итого по главам 2-10	11285539	-	-	256391.18	11541930.10
		Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)	-	-	-	230838.60	230838.60
		Итого по сметному расчёту в текущих ценах 2025 г.	11285539	-	-	487229.78	11772768.71
8	Решение Правительст ва РК	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость НДС 12%	-	-	-	1412732.24	1412732.24
Всего по сводному сметному расчёту			11285539	-	-	1899962.03	13185500.95

Директор
ТОО «Жер Аймак» :



А. Калиев

Локальная смета № 1-1

на технический этап рекультивации нарушенных земельных участков ТОО «ГасГрейдКЗ» при добычи магматических горных пород:строительный каменн(базальт) , размещении отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождениях

"Мамытское"(скалистый) на территории Хромтауского района Актыбинской области

(площади участков -22,51 га.)

Общая сметная стоимость - 10651143 тенге
 Нормативная трудоемкость - 3250.0 чел-час
 Сметная заработная плата - 1488777 т.тенге

Составлена в ценах 2001года по состоянию на 2025 год

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ	Единица измер.	Кол-во	Стоимость ед. тенге			Общая стоимость тенге			Затраты труда рабоч. не занят на обслуж.		
					всего	эксп. маш.	в том числе зарплата	всего	основная зарплата	в том числе зарплата	эксп. маш.	обслужив. машины	на ед.
					основная затрата	в том числе зарплата	в том числе зарплата	всего	основная зарплата	в том числе зарплата	на ед.	всего	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	СНипР-2002 1-25-1, 1-25-9	Снятие плодородного слоя почвы Тракторы мощ.-96 квт при перемещении грунта до 20 м (0.00162)	м3 маш-ч	33765 54.70	18.13 -	18.13 4.95	612159	-	612159 167137	0.0016	-	-	54
2	СН8.02 таб.1	Погрузка ППС Погрузчик мощностью 96 квт	м3 маш-ч	33765.0 1.83	27.10	27.1	915.03 5.42	915.03	915.03 183.01	0.03100	0.03100	1046.72	
3	СНипР-2002.1 29-7	Перевозка плодородного слоя почвы на расстоянии 700 м Автомашина Камаз-740	м3 маш-ч	33765 123.58	14.71	5.58 4.01	496683	496683	496683 496	0.0130	0.0130	439	
4	СНипР-2002.1	Разравнивание поверхности отвала, вокруг отвала и карьера	м3	85872	14.71	5.58	1263.18	1263.18	1263.18				

29-7	бульдозеры мош. 132 квт (0.00366)	маш-ч	314,29		4.01			1.26	0.0130	1116
5	1-145-1	м2 маш-ч	7156 2.433	0.85	0.85 0.0008	6083	6083	6083 6	0.00084	6.01
6	47-285-5	га маш-ч	7.156 2.1468	147.01	147.01 56.85	1052	1052	1052 407	0.30	2.15
	Всего затрат при техническом этапе рекультивации нарушенных земель в базовых ценах 2001 года					1117240	1117240	1117240 168046		501
	Всего затрат при техническом этапе рекультивации нарушенных земель в текущих ценах 2025 года К-5.073					4550520	4550520	5667760 664118		501
	Накладные расходы 97%									
	Нормативная трудоёмкость в накладных расходах					5497728	5497728			2749
	Сметная зарплата в накладных расходах 15%							824659		
	Итого с накладными расходами					10048248	10048248			
	Непредвиденные расходы - 6%					602895	602895			3250
	Итого по смете					10651143	10651143			
	Нормативная трудоёмкость чел./час									
	Сметная зарплата							1488777		

Составил:

А. Калнев

Смета № 2-1
на прочие работы и затраты
технического этапа рекультивации
(площадь-22.51 га)

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Общая стоимость тенге
1	2	3	4
1	СН РК 8.02-09-2002 табл.1	Затраты на временные здания и сооружения 2.9% от СМР гл.2 10651143 х 0.029	308883.15
2	СН РК 8.02-07-2002 НДЗ-2001 табл. 3, V-1, K-0.9 (приложение п/п 2 а)	Дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время от СМР глава 2-8-2.97 % 10960026 х 0.0297	325512.78
3	СН РК 8.02-07-2002 НДЗ-2001	Дополнительные отпуска в размере 0.4 % от главы 2-8 10960026 х 0.004	43840.10
4	СН РК 8.02-07-2002 НДЗ-2001	Затраты, связанные с выплатой надбавок за выслугу лет в размере 1 % от СМР главы 2-8 10960026 х 0.01	109600.26
5	СН РК 8.02-07-2002 НДЗ-2001	Лимиты расходов на содержание дирекции строящегося предприятия включая технический надзор за строительством 0.70% по гл.2-9 11438979 х 0.007	80072.86
6	Основное положение утвержденное Минстроем РК	Авторский надзор за строительством 0.2 % 11438979 х 0.002	22877.96
7	Методические указания , СН РК 8.02-09-2002 п-3,4	Возвратные суммы от разборки временных зданий и сооружений в размере 15 % 308883 х 0.15	46332.47

Составил:

 А. Калиев

Заказчик:	ТОО "Тас Грейд КЗ"
Утвержден:	Директор ТОО "Тас Грейд КЗ": С.Т. Иманкулов
Сметный расчет в сумме	31 580.127 тыс тенге
В том числе: НДС	3 383.585 тыс тенге

(ссылка на документ об утверждении)

" " 2025 г.

Сметный расчет стоимости строительства

Устройство ограждения карьера для добычи магматических пород: строительного камня на месторождении "Мамытское" (Скалистый)

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию с 01.10.2025 г.

№ п/п	Номера смет и расчетные документы	Наименование разделов, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
1	1-1	Глава 1. Подготовка территории строительства				
		Ограждение	22 061.986			22 061.986
		Итого по главе 1	22 061.986			22 061.986
		Итого по главам 1-7	22 061.986			22 061.986
		сметная з/плата				1 321.378
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч				0.801
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
2	НДЗ РК 8.04-05-2015 табл. 1 п.	Временные здания и сооружения (%)				
		сметная з/плата (K=0,141)				
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч.				
		Итого по главе 8				
		Итого по главам 1-8	22 061.986			22 061.986
		сметная з/плата				1 321.378
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч.				0.801
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				

[illegible]

4	241-101-0208	Труба стальная сварная водопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 50х3,0 мм	1 м	868.00	1969.0	-	170905	-	1709092.0	-	136727.0	1845819.0
Итого по смете					22 061 986.00							

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге
- затраты на эксплуатацию машин, тенге
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге
- материалы, изделия и конструкции, тен
- накладные расходы, тенге
- сметная прибыль (8 %), тенге

947 198.00
909 986.00
374 180.00
17 143 494.25
1 427 088.00
1 634 221.00

Составил:

А. Калиев

Наименование строки:- устройство ограждения

Сводная ресурсная ведомость по локальной смете № 01-01-01

Устройство ограждения карьера для добычи магматических пород: строительного камня на месторождении "Мамытское"(Скалистый)

Основание:-договор

Составлен в текущих ценах по состоянию с 01.10.2025 г.

Составлен в текущих ценах по состоянию с 01.10.2025 г.

№ п/п	Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость за единицу		Стоимость всего, тенге
					в т.ч. ЗП маш.		
1	2	3	4	5	6	7	
Трудовые ресурсы							
1		Затраты труда рабочих-строителей		645			
2		Средневзвешенный разряд работы		3,1			
Итого ФОТ							947 198
Машины и механизмы							
1	311-601-1101	Машины бурильно-крановые с глубиной бурения 3,5 м на автомобиле	маш.-ч	46,771182	5 486,00	256 580	
2	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 10 т	маш.-ч	96,237	2 729,49	115 016	
3	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,769896	6 220,00	598 594	
4	315-202-0501	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч		2 729,49	236 639	
5	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч		6 485,00	4 994	
					1 910,31	1 318	
					79,00	2 133	
					3 871,00	47 685	
					1 910,31	21 207	

	Итого по машинам и механизмам		100,04	909 986 374 180
--	-------------------------------	--	--------	--------------------

Материалы

1	212-101-0501	Бетон тяжелый класса В12,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	54,25	26 373,00	1 430 735
2	214-209-0112	Проволока стальная термически обработанная, без покрытия ГОСТ 3282-74	кг	21560	623,00	13 431 880
3	217-605-0101	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	м3	20,9814	457,00	9 589
4	236-101-0116	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних	кг	60,3432	262,00	15 814
5	236-104-0101	Олифа "Оксоль" ГОСТ 32389-2013	кг	475,116	579,00	275 099
6	236-202-1014	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	221,952	474,00	105 202
7	241-101-0208	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами	м	868	1 969,00	1 709 092
8	261-107-0332	Ацетилен технический растворенный марки Б ГОСТ 5457-75	т	0,0062424	820 690,00	5 115
9	261-201-0330	Краска перхлорвиниловая фасадная ХВ-161, марка А,Б	кг	129,5298	605,00	78 359
10	261-201-0345	Пигмент тертый	кг	33,1194	2 494,00	82 608
Итого по материалам						17 143 493

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЭТАПА
РЕКУЛЬТИВАЦИИ НАРУШЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ТОВАРИЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТАС ТРЕЙД KZ» ПРИ ДОБЫЧИ МАГМАТИЧЕСКИХ ГОРНЫХ ПОРОД:
СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАМЕНЬ(БАЗАЛЬТ), РАЗМЕЩЕНИЯ ОТВАЛОВ ПОРОД
И ПЛОДОРОДНОГО СЛОЯ ПОЧВЫ С ПОДЪЕЗДНОЙ ДОРОГОЙ
В ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ПЕРИОД НА МЕСТОРОЖДЕНИИ «МАМЫТСКОЕ»
(СКАЛИСТЫЙ) В ХРОМТАУСКОМ РАЙОНЕ АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Проектом предусмотрено выполнение технического этапа рекультивации земель за счёт средств заказчика.
2. Объёмы работ определены проектом в соответствии с заданием и технологией выполнения работ, применительно к условиям объекта.
Сметная документация составлена в соответствии с основными положениями по определению сметной стоимости строительства зданий, сооружений, составлению сводных сметных расчётов и договорных цен на строительную продукцию в Республике Казахстан, принятые и утверждённые Приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ и инструкцией по разработке проектов рекультивации нарушенных земель, утвержденной приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от «2» августа 2023 года № 289 «Об утверждении Инструкции о разработке проектов рекультивации нарушенных земель»
3. Рекультивация нарушенных земельных участков проводится на территории Хромтауского района Актюбинской области, расположенных в зоне с резкоконтинентальным и засушливым климатом.
4. Объём и набор работ, потребность материалов определены в соответствии с заданием и технологией выполнения работ, применительно к конкретным условиям рекультивируемых земель и приведены в соответствующих расчетах.
5. Сметная стоимость технической рекультивации определена в базовых ценах 2001 года с переводом в текущие цены (К-5.073). В расчетах использовался сборник сметных норм и расценок на строительные работы СНРК 8.02.-05-2002.
При определении сметной стоимости строительства принята следующая нормативно-сметная и исходная документация:
а) накладные расходы 97% от фонда оплаты труда рабочих, строителей и механизаторов;
б) непредвиденные затраты;
в) в сводном сметном расчете затраты на прочие работы определены Постановлением Коллегии Минстроя РК от 28.05.96 г. №5-3.
6. Средства на покрытие затрат по уплате налогов на добавленную стоимость приняты согласно Решения правительства РК в размере 12 % от общей стоимости технического этапа рекультивации.

Составил:



А. Калиев



«Утверждаю»
Директор ТОО «ТасТрейдКЗ»
С.Т. Иманкулов
2025 г.

Сводный сметный расчёт
в сумме - 533289.5 тенге
т.ч. возвратных сумм - 1873.9 тенге
НДС - 57138.2 тенге

Сводный сметный расчёт №1

на биологический этап рекультивации нарушенных земельных участков ТОО «ТасТрейдКЗ» при добычи магматических горных пород:строительный камень(базальт) , размещении отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении "Мамытское"(скалистый) на территории Хромтауского района

Актюбинской области
(площадь - 3.700 га)

№№ п/п	№№ смет и расчётов	Наименование глав	Сметная стоимость в тыс. тенге				Об. сметная стоимость в тыс. тенге
			Строительных работ	Монтаж работ	Обор., меб. Инвентаря	Прочих затрат	
1	Локальная смета 1-1	Глава 2 Основные объекты строительства Биологический этап рекультивации	430787.0	-	-	-	430787.0
		Итого по главе 2	430787.0	-	-	-	430787.0
2	Смета на прочие работы и	Глава 8 Временные здания и сооружения 2.9% от СМР гл. 2	12492.8	-	-	-	12492.8
		Итого по главам 2 – 8	443279.8	-	-	-	443279.8
3	Смета 2-1	Глава 9 Доп.затраты,связанные с произв.работ в зимнее время 2.97% от СМР гл.2-8	13165.4	-	-	-	13165.4
4	Смета 2-1	Дополнительные отпуска в размере 0,4% от гл. 2-8	-	-	-	1773.1	1773.1
5	Смета 2-1	Надбавок за выслугу лет в размере 1% по гл. 2-8	-	-	-	4432.8	4432.8
		Итого по главе 9	13165.4	-	-	6205.9	19371.3
		Итого по главам 2-9	456445.2	-	-	6205.9	462651.2
6	Смета 2-1	Глава 10 Лимиты расходов на содержание дирекции строящегося пр-я, включая тех. надзор за стр-вом	-	-	-	3238.6	3238.6
7	Смета 2-1	Авторский надзор за строительством 0.2% от гл. 2-9	-	-	-	925.3	925.3
		Итого по главе 10	-	-	-	4163.9	4163.9
		Итого по главам 2-10	456445.2	-	-	10369.8	466815.0
		Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)	-	-	-	9336.3	9336.3
		Итого по сметному расчёту в текущих ценах 2025 г.	456445.2	-	-	19706.1	476151.3
8	Решение Правительства РК	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость НДС 12%	-	-	-	57138.2	57138.2
Всего по сводному сметному расчёту т.тенге			456445.23	-	-	76844.24	533289.47

Директор
ТОО «Жер Аймак» :



А. Калиев

Локальная смета № 1-1

на биологический этап рекультивации нарушенных земельных участков ТОО «ТасТрейдKZ» при добычи магматических горных пород:строительный камень(базальт) , размещении отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении "Мамытское"(скалистый) на территории Хромтауского района Актюбинской области

(общая площадь участков-3.700 га)

Общая сметная стоимость - 430787 тенге
 Нормативная трудоемкость - 64 чел-час
 Сметная заработная плата - 30903 тенге

Составлена в ценах 2001года по состоянию на 2025 год

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ	Единица измер.	Коли- чество	Стоимость ед. тенге			Общая стоимость тенге			Затраты труда рабоч.		
					всего	основная зарплата	эсп. маш. в том числе зарплата	всего	основная зарплата	эсп. маш. в том числе зарплаты	не занят на обслуж.	обслужив. машины	на ед.
					6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Первый год освоения - подготовка почвы													
1	СН РК 8.02-05-2002 47-107-4	Дискование на гл. 6-8 см. Тракторы ДТ-75 (0.68) Дисковая борона БДТ-7 (БДМ-7)	га маш-ч маш-ч	3.700 2.52 2.52	493.58 493.58 186.48	493.58 186.48	1826		1826 690	0.72			2.66
2	47-299-1	Измельчение минеральных удобрений. Тр-ры на пневмоколесном ходу МТЗ-80,82 Измельчитель АИР-20 (0.27)	т маш-ч маш-ч	0.370 0.10 0.10	209.59 209.59 66.19	209.59 66.19	78		78 24	0.34			0.13
3	ССЦ на перевозки гр. табл. 9	Перевозка мин удобрений на расстояние до 140 км (0.08) Автомобили ГАЗ, ЗИЛ. Газель	т маш-ч	0.370 1.00	477.70 477.70 95.50	477.70 95.50	177		177 35	0.08			1.40
4	ССЦ на перевозки гр. табл. 1	Погрузка минер удобрений (91.4+91.4)	т маш-ч	0.370 1.00	182.80 182.80 36.60	182.80 36.60	68		68 14	0.07			0.03
6	47-154-1	Снегозадержание 2-х кратное Т-р на гус. ходу, ДТ-75, Т-4 Снегопах 2хСВУ-2.6 СП- 16 (0.24)	км маш-ч	9.842 2.36	178.39 178.39 67.14	178.39 67.14	1756		1756 661	0.26			2.56

Итого за первый год:								3904	3904 1424		7
Второй год освоения - посев многолетних трав											
7	47-107-6	Ранневесеннее боронование Тракторы на пневмоколесном ходу, МТЗ-80,82 (0.12)	га маш-ч маш-ч маш-ч	3.7 0.4 0.4 0.4	187.90 76.14	187.90	187.90 76.14	695	695 282	0.15	0.56
8	47-299-1	Бороны 3БЗТУ-1.0 СП-16 Измельчение минеральных удобрений	т маш-ч маш-ч	0.1850 0.05 0.05	209.59 66.19	209.59	209.59 66.19	39	39 29		0.06 0.06
9	ССЦ на пер. гр. табл. 9	Тр-ры пнев. кол. ходу МТЗ-80,82 Измельчитель АИР-20 (0.27)	т маш-ч	0.2210 1.00	477.70 95.50	477.70	477.70 95.50	106	106 21	0.08	0.02
10	ССЦ табл. 1	Погрузка и выгрузка минер. удобрений и семян (91.4+91.4)	т маш-ч	0.2210 1.00	182.80 36.60	182.80	182.80 36.60	40	40 8	0.07	0.02
11	47-299-2	Смешивание мин. удобрений и семян Тр-ры с/х универ. МТЗ-80, 82 Смеситель-заправщик СЗУ-20 (0.12)	т маш-ч маш-ч	0.2210 0.03 0.03	84.21 26.92	84.21	84.21 26.92	19	19 6	0.14	0.03
13	47-152-2	Механизированный ширококорядный посев многолетних трав с одновре- менным внесением мин. удобрений	га маш-ч маш-ч	3.700 1.67 1.67	293.31 117.45	293.31	293.31 117.45	1085	1085 435	0.45 0.45	1.67 1.67
14	47-152-3	Тр-ры на пневмоколесном ходу МТЗ-80,82 (0.45) Сеялки СЗС-6-12, СЗС-2.1, СКП-2.1 Послепосевное прикатывание почвы Тракторы на пневмоколесном ходу, МТЗ-80, 82 (0.52) Катки кольчатые ЗККШ-6А	га маш-ч маш-ч	3.700 1.92 1.92	292.82 122.70	292.82	292.82 122.70	1083	1083 454	0.54	2.00
Итого затрат за 2-ой год работы								3067	3049 1235		6
Итого затрат за первый и второй годы								6971	6953 2659		13

Итого затрат с учётом повторного цикла посева										13905 5318		26
Всего затрат на поверхностное улучшение нарушаемого земельного участка в базовых ценах 2001 года										13942 5318		51
Всего затрат на поверхностное улучшение наруш земельного участка в текущих ценах 2025 года										70729		
Коэффициент перевода – К-5,073										70729 26978		
Письмо Управления сельского хозяйства Актюбинской области	Материалы:											
	жизняк		т	0.07215				50505				
	суперфосфат		т	0.7400				148000				
	аммиачная селитра		т	0.3700				111000				
Всего стоимость материалов										309505		
Итого прямых затрат										380234		
Накладные расходы 97%										26168		13
Нормативная трудоёмкость в накладных расходах (0.05%)												
Сметная зарплата в накладных расходах 15%										3925		
Итого с накладными расходами										406403		
Непредвиденные расходы - 6%										24384		
Итого по смете										430787		64
Нормативная трудоёмкость чел./час												
Сметная зарплата										30903		

Составил:

AKK А.Калиев

Смета № 1-2
на прочие работы и затраты
биологического этапа рекультивации
(площадь-3.700 га)

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Общая стоимость тенге
1	2	3	4
1	СН РК 8.02-09-2002 табл.1	Затраты на временные здания и сооружения 2.9% от СМР гл.2 430787.00 x 0.03	12492.82
2	СН РК 8.02-07-2002 НДЗ-2001 табл. 3, V-1, К-0.9 (приложение п/п 2 а)	Дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время от СМР глава 2-8-2.97 % 443279.82 x 0.03	13165.41
3	СН РК 8.02-07-2002 НДЗ-2001 № АК-05-1548	Дополнительные отпуска в размере 0.4 % от главы 2-8 443279.82 x 0.00	1773.12
4	СН РК 8.02-07-2002 НДЗ-2001	Затраты, связанные с выплатой надбавок за выслугу лет в размере 1 % от СМР главы 2-8 443279.82 x 0.01	4432.80
5	СН РК 8.02-07-2002 НДЗ-2001 № ЖД 5-1-1126	Лимиты расходов на содержание дирекции строящегося предприятия включая технический надзор за строительством 0.01 по гл.2-9 462651.15 x 0.01	3238.56
6	Основное положе- ние утвержденное Минстроем РК	Авторский надзор за строительством 0.2 % 462651.15 x 0.002	925.30
7	Методические указа- ния, СН РК 8.02-09-2002 п-3,4	Возвратные суммы от разборки временных зданий и сооружений в размере 15 % 12493 x 0.15	1873.92

Составил



А. Калиев

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ БИОЛОГИЧЕСКОГО ЭТАПА
РЕКУЛЬТИВАЦИИ НАРУШЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ТОВАРИЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТАС ТРЕЙД KZ» ПРИ ДОБЫЧИ МАГМАТИЧЕСКИХ ГОРНЫХ ПОРОД:
СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАМЕНЬ(БАЗАЛЬТ), РАЗМЕЩЕНИЯ ОТВАЛОВ ПОРОД
И ПЛОДОРОДНОГО СЛОЯ ПОЧВЫ С ПОДЪЕЗДНОЙ ДОРОГОЙ
В ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ПЕРИОД НА МЕСТОРОЖДЕНИИ «МАМЫТСКОЕ»
(СКАЛИСТЫЙ) В ХРОМТАУСКОМ РАЙОНЕ АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Проектом предусмотрено выполнение биологического этапа рекультивации земель за счёт средств заказчика.
2. Объёмы работ определены проектом в соответствии с заданием и технологией выполнения работ, применительно к условиям объекта.
Сметная документация составлена в соответствии с основными положениями по определению сметной стоимости строительства зданий, сооружений, составлению сводных сметных расчётов и договорных цен на строительную продукцию в Республике Казахстан, принятые и утверждённые Приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк и инструкцией по разработке проектов рекультивации нарушенных земель, утвержденной приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от «2» августа 2023 года № 289 «Об утверждении Инструкции о разработке проектов рекультивации нарушенных земель»
3. Рекультивация нарушенных земельных участков проводится на территории Хромтауского района Актюбинской области, расположенных в зоне с резкоконтинентальным и засушливым климатом.
4. Объём и набор работ, потребность материалов определены в соответствии с заданием и технологией выполнения работ, применительно к конкретным условиям рекультивируемых земель и приведены в соответствующих расчетах.
5. Сметная стоимость биологической рекультивации определена в базовых ценах 2001 года с переводом в текущие цены (К-5.073). В расчетах использовался сборник сметных норм и расценок на строительные работы СНРК 8.02.-05-2002.
При определении сметной стоимости строительства принята следующая нормативно-сметная и исходная документация:
а) накладные расходы 97% от фонда оплаты труда рабочих, строителей и механизаторов;
б) непредвиденные затраты;
в) в сводном сметном расчете затраты на прочие работы определены Постановлением Коллегии Министра РК от 28.05.96 г. №5-3.
6. Средства на покрытие затрат по уплате налогов на добавленную стоимость приняты согласно Решения правительства РК в размере 12 % от общей стоимости биологического этапа рекультивации.

Составил:



А. Калиев

ПРИЛОЖЕНИЯ

Акт

полевого обследования земельных участков, нарушенных ТОО «Тас Трейд КЗ» предоставленных для добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт), размещения отходов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скалистый) общей площадью 22.51 га на территории Хромтауского района Актыобинской области.

г. Хромтау

от «___» _____ 2025 г.

Руководитель ГУ «Хромтауский районный отдел сельского хозяйства, ветеринарии и земельных отношений», К.И. Реалия представитель ТОО «Тас Трейд КЗ» Б.Е.Мусина и директор ТОО «Ожер Аймак» А.Ж.Калиев провели обследование нарушенных земельных участков предоставленных для добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт), размещения отходов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скалистый) общей площадью 22.51 га. для составления проекта технической и биологической рекультивации.

Нарушенные земельные участки находятся в 33 км к на северо-востоку от города Хромтау и в 35 км на восток от поселка Бадамша. Земельные участки расположены на равнинной местности. Почвенный покров представлен темно-каштановой почвой, покрытые типчаково-ковыльной и полынной растительностью. Обнаженность месторождения слабая и неравномерная. Участки плохо задернованы, сложены дресвяно-щебенчатой и глинистой корой выветривания, встречаются скальные и глыбово-щебенчатые обнажения. Расположение объектов требующих технической и биологические рекультивации соответствуют земельному отводу.

В результате обследования установлено:

1. Обследуемые земельные участки расположены на административной территории Кызылсуевского сельского округа. Расстояние до города Хромтау 33 км и до города Актобе –145 км. Ближайшая железнодорожная станция находится в городе Хромтау. Земельные участки расположены на неравномерной местности. Почвенный покров представлен темно-каштановой различного мехсостава (суглинистые-60 %, глинистые – 40%), покрытые типчаково-ковыльной и полынной растительностью.

Площади нарушенных земельных участков составляют –22.51 га. Земельные участки были выделены с целевым назначением для добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт), размещения отходов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой на месторождении «Мамытское» (скалистый).

2. Земли, непосредственно примыкающие к нарушенным участкам, используются в сельскохозяйственном производстве под пастбища. Перспективное использование рекультивируемых земель не меняются.

3. Описание нарушенных земельных участков по видам нарушений на момент обследования:

- земельные участки, предоставленные ТОО «Тас Трейд КЗ» были использованы как пастбища и после добычи горных пород, необходимо производить рекультивацию на всей площади.

- почвенная характеристика нарушенных земельных участков даны в приложении №1 к Акту полевого обследования.

4. Рекомендации землепользователя или землевладельца: по окончании срока пользования в соответствии с приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 2 августа 2023 года № 289 нарушенные земли в результате хозяйственной деятельности ТОО «Тас Трейд КЗ» подлежат рекультивации с целью своевременного вовлечения ее в хозяйственный оборот.

Технический и биологический этапы рекультивации выполнить на площади 22,51 га.

В результате обследования земельного участка рекомендовано рассмотреть, в проекте:

1. Направления рекультивации: сельскохозяйственное – восстановление пастбищ.
2. Виды работ технического этапа рекультивации: снятие (срезка и перемещение) плодородного слоя почвы (ПСП) в валок, перевозка на отведенный участок, планировка ПСП, разравнивание поверхности отвала, планировка и прикатывание поверхности отвала. По периметру отработанного карьера установить ограждение с целью предотвращения проникновения диких животных и домашнего скота. Вокруг отвала и подъездную дорогу засеять многолетними травами без глубокого рыхления.
3. Использовать для рекультивации плодородный слой почвы и потенциально плодородные породы с участков.
4. Необходимость проведения биологического этапа рекультивации: сохранение уровня сельскохозяйственного производства путём восстановления площадей сельскохозяйственных угодий и их качества.

Приложения:

1. Характеристика нарушенных земельных участков (поконтурная ведомость), приложение № 1.
2. Выкопировка из плана землепользования, приложение № 2.
3. Схема нарушенных земель, приложение № 3.
4. Чертёж полевого обследования.

Подписи представителей: уполномоченного органа по земельным отношениям района (города) по месту нахождения земельного участка, заказчика и других специалистов:


Рсалин
Б.Е. Мусина
А.Ж. Калиев





Характеристика

нарушенных земельных участков, ТОО «Тас Трейд КЗ» предоставленных для добычи
магматических горных пород: строительный камень(базальт), размещения отвалов пород
и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении
«Мамытское» (скальный) в Хромтауском районе Актюбинской области.

№№ контура (участка)	Площадь контуров (выделов) га	Вид земельных угодий до нарушения	Тип нарушения	Разновидности нарушенных земель по форме рельефа	Характер увлажнения	Почвы, породы, смеси пород, механический состав и др.	Характер естественного зарастания (растительные группировки, процент покрытия и т.д.)	Предваритель- ное заключение о возможности использования нарушенных земель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Участок №1 (магматические горные породы: строительный камень(базальт)	16.56	прочие (каменистая поверхность)	нарушены	котлованы под карьеры	естественное	темно- каштановые маломощные, каменистые	ковыльно-типчаково- полынные с участием полыни черной проек- тивное покрытие почвы - растениями -50-65 впроцентов	вокруг карьера- под пастбища
Участок №2 (отвал горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой)	5.95	пастбище	нарушены	отвал курганного типа	естественное	темно- каштановые маломощные, каменистые	ковыльно-типчаково- полынные с участием полыни черной проек- тивное покрытие почвы - растениями -50-65 процентов	Вокруг отвала и подъездная дорога- под пастбища

Составил:

А. Калиев



ситуационный план
земельных участков, нарушенных для добычи магматических горных пород:
строительный камень (базальт), размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подвездной дорогой в Линейный период
на месторождении "Мамытское" (скальный) общей площадью 22.51 га
на территории Хромтауского района Актыубинской области.



Условные обозначения:



• нарушенный земельный участок



• прочие землепользования



• граница картала

«Согласовано»:
Директор ТОО «ЖерАймак»
А.Ж. Калиев
2025 г.



«Утверждаю» :
Директор ТОО «Тас Трейд КЗ»
С.Т. Иманкулов
2025 г.

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта рекультивации нарушенных земельных участков
предоставленных для добычи магматических горных пород: строительный
камень (базальт), размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы
с подъездной дорогой в Лицензионный период
на месторождении «Мамытское» (скалистый)
на территории Хромтауского района Актюбинской области.

№	Перечень	Показатели
1	Основание для проектирования:	1.Земельный кодекс Республики Казахстан от 20.06.03 года №442-ІІ ЗРК, подпункт 3) пункта 1 статьи 140, статьи 149 и 150. 2.Постановление акимата Актюбинской области №131 от 15.07. 2025 года о предоставлении права временного возмездного землепользования ТОО «Тас Трейд КЗ» 3.Акт обследования нарушенных земельных участков, подлежащих рекультивации
2	Разработчик проекта	ТОО«Жер Аймак»
3	Стадийность проектирования	
	технический этап	проект
	биологический этап	-//-
4	Наименование объекта - участка	земельные участки, нарушенные ТОО «Тас Трейд КЗ» предоставленных для добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт), размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой на месторождении «Мамытское» (скалистый)
5	Местоположение объекта – участков (административный район)	Актыбинская область, Хромтауский район
6	Характеристика объекта рекультивации:	
	общая площадь, га	22.51
	из них подлежит техническому этапу рекультивации, га	22.51
	из них подлежит биологическому этапу рекультивации, га	3.70

	остается для дальнейшей разработки, га (карьер)	16.56
	остается под самозарастание(поверхность отвала) га	2.25
	из них предполагается использовать под (предварительно)	
	пашню	-
	сенокосы	-
	пастбища	3.700
	залужение	3.700
	естественное самозарастание	-
	многолетние насаждения	-
	лесные насаждения, включая лесные полосы	-
	производственное и непроизводственное строительство	-
7	Наличие засклардированного (или снимаемого) плодородного слоя почвы, тыс. м ³	Плодородный слой почвы засклардирован, хранится согласно требованиям
8	Наличие засклардированного (или снимаемого) потенциально - плодородного слоя почвы, тыс.м ³	Потенциально-плодородный слой почвы засклардирован, хранится согласно требованиям
9	Площадь отвода земель для временных отвалов, га	не требуется
10	Технические проблемы:	
	степень засоления и вторичной токсичности	отсутствует
	уровень загрязнения	отсутствует
	глубина проникновения загрязнения	отсутствует
	степень обводнённости объекта и необходимость дренажа	отсутствует
	степень развития водной и ветровой эрозии и других геодинамических процессов	частично наблюдается проявление ветровой эрозии
	степень засорённости камнем	отсутствует
	степень зарастания древесной и кустарниковой растительностью	-
11	Виды и объёмы необходимых изысканий	не требуется
12	Предварительные сроки начала и окончания работ: технического и биологического этапов рекультивации	согласно календарного плана
13	Срок завершения разработки проекта	согласно договора на разработку проекта рекультивации
14	Особые условия	нет

ВЕДОМОСТЬ

вычисления объемов земляных работ к техническому этапу рекультивации земельных участков, нарушенных ТОО «ТасТрейдKZ» предоставленных для добычи магматических горных пород: строительный камень(базальт), размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скальный) на территории Хромтауского района Актюбинской области.

№№ п/п	Виды работ	Наименование работ	Един. измер.	объемы работ
1	2	3	4	5
Карьер и отвалы с подъездными дорогами				
1	Снятие (срезка и перемещение) ПСП в валок	Площадь земель по отводу- 22.51 га. Общая площадь снятия ПСП- 22.51 га Мощность снимаемого ПСП- 0.15 м Кэфф. разрыхления ПСП – 1.20 Объем снимаемого ПСП: -	м ³	33765
2	Погрузка ППС	Объем ППС-33765	м ³	33765
3	Перевозка ППС	Объем ППС-33765	м ³	33765
4	Разравнивание поверхности	Площадь разравнивания вокруг карьера Площадь разравнивания отвала Площадь разравнивания вокруг отвала и подъездной дороги Мощность разравниваемого грунта- 0.10 м Кэфф. разрыхления – 1.20 Объем разравниваемого грунта:	га га га м ³	1.745 3.456 1.955 85872
5	Планировка ПСП	Площадь планировки-всего	м ²	7.156
6	Прикатывание поверхности ПСП	Площадь прикатывания	га	7.156
7	Копание ям с обратной засыпкой грунта и трамбование	Количество стоек	шт	1163
8	Установка стоек с бетонированием	Количество стоек	шт	1163

Составил:



А. Калиев



ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2025 № 131

Ақтөбе қаласы

город Актобе

**«Ақтөбе Щебень» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің
уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын тоқтату және
«Тас Трейд KZ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне
уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын беру туралы**

Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 16, 31, 37, 43, 81, 140-баптарына, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 27-бабына, «Бүлінген жерлерді қалпына келтіру жобаларын әзірлеу жөніндегі нұсқаулықты бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2023 жылғы 2 тамыздағы № 289 бұйрығына сәйкес, Ақтөбе облысының индустриялық-инновациялық даму басқармасымен берілген 2024 жылғы 14 ақпандағы № 89/2024 лицензиясын 2025 жылғы 28 қаңтардағы № 106/2025 қайта рәсімдеудің негізінде Ақтөбе облысы әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Ақтөбе Щебень» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне бұрын Ақтөбе облысы әкімдігінің 2024 жылғы 28 қазандағы № 310 қаулысымен берілген жалпы алаңы 22,51 гектар жер учаскесінің уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы тоқтатылсын.

2. Осы қаулыға қосымшаға сәйкес «Тас Трейд KZ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне Хромтау ауданы «Мамытское» (Скалистый) кен орнында магмалық тау жыныстары: құрылыс тасын (базальт) өндіру үшін карьерге, кірме жолымен бірге құнарлы топырақ қабатын және кен үйінділерін орналастыру үшін жалпы алаңы 22,51 гектар жер учаскелеріне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы 2034 жылғы 14 ақпанға дейінгі мерзімге берілсін.

3. «Тас Трейд KZ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі:

1) қаулы қабылданған күннен бастап он жұмыс күні ішінде жер учаскелеріне жалға алу шарттарын жасасуды қамтамасыз етсін;

2) бір жыл ішінде жер учаскелеріне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын мемлекеттік тіркеуден өткізсін;

3) бүлінген жерлерді қалпына келтіру жобасын алты ай мерзім ішінде әзірлеу міндеттелсін;

Ақтөбе облысы әкімдігінің
2025 жылғы 15.07
№ 11 қаулысына қосымша

«Тас Трейд КЗ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне
берілетін жерлердің алаңдары

Жер учаскелерінің №	Жер учаскесі орналасқан жері мен санаты	Жер учаскесінің нысаналы мақсаты (өнеркәсіп жерлері)	Жалпы алаңы, гектар	Жер учаскесі бөлінеді/ бөлінбейді
Хромтау ауданы Қызылсу ауылдық округінің әкімшілік аумағы				
1.	Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жер (бұрын Ақтөбе облысы әкімдігінің 2024 жылғы 28 қазандағы № 310 қаулысымен берілген жер учаскелері)	«Мамытское» (Скалистый) кен орнында магмалық тау жыныстары: құрылыс тасын (базальт) өндіру үшін карьерге	2,1109	бөлінеді
2.			14,4491	бөлінеді
3.		кірме жолымен бірге құнарлы топырақ қабатын және кен үйінділерін орналастыру үшін	5,95	бөлінеді
Барлығы:			22,51	

Приложение
к постановлению акимата
Актюбинской области
от 15.07.2025 года № 731

Площади земель, предоставляемых
товариществу с ограниченной ответственностью «Тас Трейд KZ»

№ земель- ных источни- ков	Местоположение и категория земельного участка	Целевое назначение земельного участка (земли промышленности)	Общая площадь, гектар	Делимость/ неделимость земельного участка
Административная территория Кызылсуского сельского округа Хромтауского района				
1.	Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности, зоны ядерной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения (ранее предоставленный земельный участок постановлением акимата Актюбинской области от 28 октября 2024 года № 310)	для добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт) на месторождении «Мамытское» (Скалистый)	2,1109	делимый
2.			14,4491	делимый
3.		для размещения отвалов пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой на месторождении «Мамытское» (Скалистый)	5,95	делимый
ито- го:			22,51	



Жер учаскесіне арналған акт № 2025-6286612

Акт на земельный участок № 2025-6286612

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	02:034:014:371
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ақтөбе обл., Хромтау ауд., Қызылсу а.о. обл. Актобинская, р-н Хромтауский, с.о. Кызылсуский
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану временное возмездное долгосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	14.02.2034 дейін до 14.02.2034
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	2.1109 2.1109
6. Жердің санаты Категория земель	Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер Земли сельскохозяйственного назначения
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	"Мамытское"(Скалистый) кен орнынан магмалық тәу жыныстары: құрылыс тасын (базальт) өндіру үшін карьерге магматические горные породы: для добычи строительного камня (базальт) на месторождении «Мамытское» (Скалистый)
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	- -
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решению местного исполнительного органа.

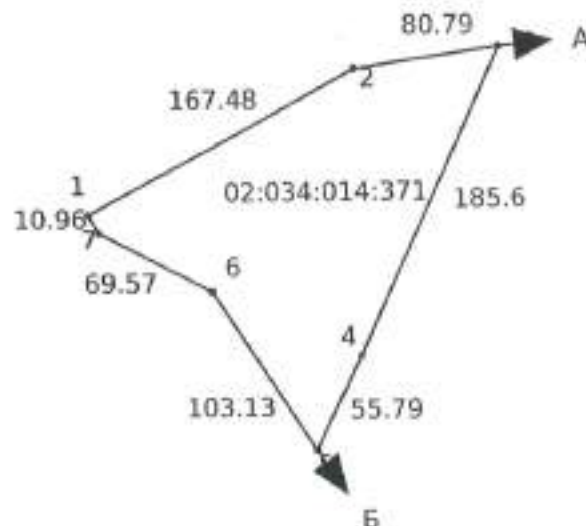
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қызыл жетістігімен құрылған бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 170-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи равнозначен документу на бумажном носителе».



*атқарушы ЖМБМК АЖ-дың атынан және қолмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған директоры көмекшісі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының, Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Хромтау аудандық бөлімі.

*атқарушы қолтаңба, потученное из ИС ЕГРН и подписанное электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Хромтауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актобинской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Масштаб: 1:5000

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымалы мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	167.48
2-3	80.79
3-4	185.60
4-5	55.79
5-6	103.13

Осы жоспар «Электрондық карта және электрондық цифрлық қолтабыс туралы» 2003 жылғы 7 қыркүйектегі № 370-ІІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қызыл жазбалық құжат болып табылады.
Данный документ согласно пункту 4 статьи 370-ІІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронных документах и электронном цифровом подписании документов» на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтабысымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Ақмола облысының әкімі» және «Ақмола облысының әкімінің басқару аппараты» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының тіркесу және жер кадастры бойынша Хромуха аудандық бөлімі.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕРКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателем: Отдел Хромухинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Проектирование для граждан» по Акмолинской области»



Жер учаскесіне арналған акт № 2025-6287831

Акт на земельный участок № 2025-6287831

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	02:034:014:369
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ақтөбе обл., Хромтау ауд., Қызылсу а.о. обл. Актобинская, р-н Хромтауский, с.о. Кызылуский
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану временное возмездное долгосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	14.02.2034 дейін до 14.02.2034
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	14.4491 14.4491
6. Жердің саны Категория земель	Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер Земли сельскохозяйственного назначения
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	"Мамытское"(Скалистый) кен орнында магмалық тау жыныстары: қурылыс тасын (базальт) өндіру үшін карьерге для добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт) на месторождении «Мамытское» (Скалистый)
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	- -
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Ескерту / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бір болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

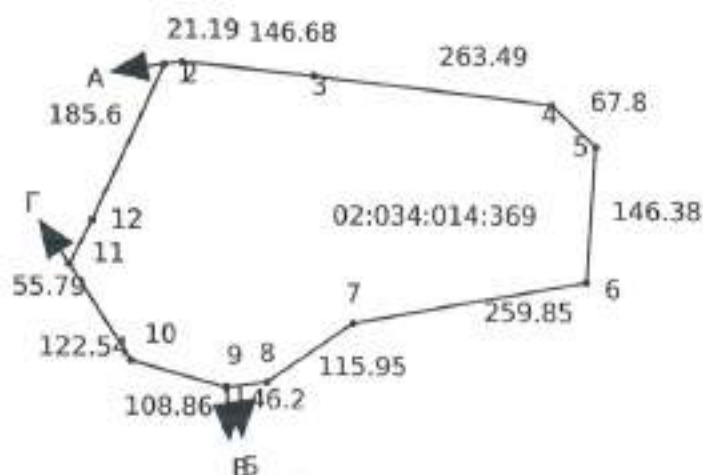
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРҰЗ заңына сәйкес және жетекшілігінің құрамына кіреді.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 379-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖЕМЕК АЖ-дан алынған және қолдану берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Атаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Хромтау аудандық бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Хромтауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актобинской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Масштаб: 1:10000

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымалы мұліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	21.19
2-3	146.68
3-4	263.49
4-5	67.80
5-6	146.38

Осы карта «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» 2003 жылғы 7 қазірдағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес және жағалықтың бірігіп бірдей. Дәлелді документі сәйкес пәнті 1 сәйкес 370-ІІ ЗРК от 7 ақпан 2003 года «ОД электрондық документі және электрондық цифрлық қолтаба» рәсімделген документі на бумагаға көшіріледі.



*атқару-код ЖМБМК АБ-дан алынған және қызымет берушінің электрондық-цифрлық қолтабасымен көп қойылған деректерді қолтаба: «Ақпараттық ақпараттық үкіметтік-мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Хромтау аудандық бөлімі.
 *атқару-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услуживателя: Отдел Хромтауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Прямая линия» для граждан» по Актобинской области.

6-7	259.85
7-8	115.95
8-9	46.20
9-10	108.86
10-11	122.54
11-12	55.79
12-1	185.60

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

1-2	21.19
2-3	146.68
3-4	263.49
4-5	67.80
5-6	146.38
6-7	259.85
7-8	115.95
8-9	46.20
9-10	108.86
10-11	122.54
11-12	55.79
12-1	185.60

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	---
Б	В	02:034:014:373
В	Г	---
Г	А	02:034:014:371

Ескерту/Примечание:

*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежности действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	---	----------------------------------

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылы 7 қаңтардағы N 378-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қалы жасалған/Оформлен в соответствии с Законом Республики Казахстан от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи».



*атрибу-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қалыпт берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арнасты ұлттық мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркету және жер кадастры бойынша Хромтау ауданының бөлімі.
 *атрибу-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Хромтауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актобинской области»

-----	-----	-----
-------	-------	-------

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Хромтау аудандық бөлімі жасалы.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

Настоящий акт изготовлен Отдел Хромтауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актыобинской области

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2025 жылғы «3» қыркүйек

Дата изготовления акта: «3» сентября 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қыркүйектегі N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес және жеткізілетінгі құжаттың біршісі.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қолмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен жер қолының директоры қолтаңбасы: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Хромтау аудандық бөлімі.
*штрих-код соңғырақт қолтаңбасы, алынғанға аз ИС ЕПЖН и қолтаңбасы электронно-цифровой подписью услугополнителя: Отдел Хромтауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актыобинской области



Жер учаскесіне арналған акт № 2025-6287077

Акт на земельный участок № 2025-6287077

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	02:034:014:370
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ақтөбе обл., Хромтау ауд., Қызылсу а.о. обл. Актобинская, р-н Хромтауский, с.о. Кызылсуский
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану временное возмездное долгосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	14.02.2034 дейін до 14.02.2034
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	5.9500 5.9500
6. Жердің санаты Категория земель	Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер Земли сельскохозяйственного назначения
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	кірме жолымен бірге құнарлы топырақ қабаты және кен үйінділерін орналастыру үшін алаңы Для размещения горных отвалов и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	- -
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Ескерту / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии

** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании

*** Қосымша жер учаскесінің үнесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии

**** Қосымша және қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка

***** Жергілікті атқарушы органдың шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа

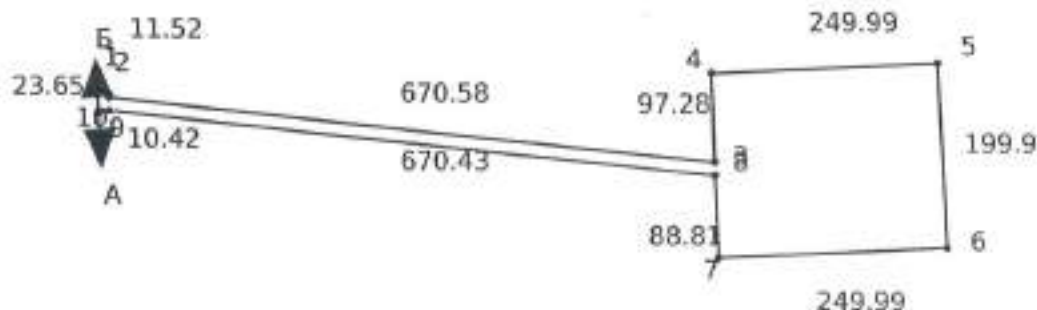
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес құжат жеткізгіштегі құжатпен біріктіріледі.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих-код ЖМЕМК АЖ-дың атымен және қосымша берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Хромтау аудандық бөлімі
* штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Хромтауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актобинской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

02:034:014:370



Масштаб: 1:10000

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	11.52
2-3	670.58
3-4	97.28
4-5	249.99
5-6	199.90

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес келетін заңдылықтарға құжаттың бірдей. Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*«Истрах-қол» ЖШС-ке АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қолтаңба: «Ақпараттық жүйесінің үсіметі мемлекеттік қорғанысшы» коммерциялық тиіс пәсіонерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер қайықтау бойынша Хромтау ауданының бағыны
 *Истрах-қол қолтаңба дегенді, алынғанға ие ИС ЕПҚН ы қолданылған электрондық-цифрлық қолтаңба: Отдел Хромтауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственное предприятие «Промышленность для граждан» по Акмолинской области»

6-7	249.99
7-8	88.81
8-9	670.43
9-10	10.42
10-1	23.65
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Мера линий в единой государственной системе координат	
1-2	11.52
2-3	670.58
3-4	97.28
4-5	249.99
5-6	199.90
6-7	249.99
7-8	88.81
8-9	670.43
9-10	10.42
10-1	23.65

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	02:034:014:373
Б	А	---

Бекертае/Примечание:

*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежных действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөтге жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы қарап «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қолтаңба жасағандығын құжаттың бұрақ.
Дұрыс документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронных документах и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*«атрибу-код ЖӨМЕМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған» деректерді қамтиды: «Азаматтарға қарасты үкіметтің мемлекеттік қорғанысшы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркесу және жер кадастры бойынша Хрому аудандық бөлімі.
*«атрибу-код» сәйкесі анықталған, алынғаннан ИС ЕГРН и қолтаңбасымен электрондық-цифрлық қолтаңбамен қол қойылған: Отдел Хрому аудандық бөлімі, по регистрации и земельному кадастру филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области».

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтобе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Хромтау аудандық бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

Настоящий акт изготовлен Отдел Хромтауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2025 жылғы «3» қыркүйек

Дата изготовления акта: «3» сентября 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес иелік жетілдіретін құжатпен берілді.
Данный документ составлен в соответствии с пунктом 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Исходный код ЖМББЖ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтобе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Хромтау аудандық бөлімі.
*Исходный код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Хромтауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области



04.02.2025 г. № 3Т-2025-00290296

«Жер Аймақ» ЖШС

№3Т-2025 -00290296 өтінімге,
2025 жылғы 28 қаңтардағы
№1/Іхатқа

Ақтөбе облысының ауыл шаруашылығы басқармасы сіздің өтініміңізге келесіні хабарлайды.

Аймақтағы тұзды және құмды жерлерді қалпына келтіру үшін ғылыми негізделген мына шөптер мен бұталарды қолдануға болады: жоңышқа, тәтті жоңышқа, мия, қара ағаш талы. Аймақ үшін арнайы шөптер мен бұталарды таңдау жергілікті жағдайларға және жердің тұздану дәрежесіне байланысты өзгеруі мүмкін.

Бүгінгі таңға еркек шөп тұқымын сатушылар бойынша Ақмола облысы, Шортанды ауданы, Научный ауылы (байланыс телефоны 7 700 622 66136, 8 778 255 2013, 8 778 735 1736), Ақтөбе облысы, Әйтеке би ауданы, Құмқұдық ауылы (байланыс телефоны – 8 705 566 3746) хабарласуға болады.

Көпжылдық еркек шөптің (житняк), минералды тыңайтқыштардың суперфосфат, аммиакты селитраның бағасы нарықтық бағасы өзгеріп тұрады.

Нарықта еркек шөптің бағасы 1 тоннаға репродукциясына қарай орташа 500 - 900 мың теңге, суперфосфат - 190 - 200 мың теңге, аммиакты селитра – 145 - 400 мың теңге аралығында ұсынылуда.

Өтінішті қарау нәтижелерімен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес жоғары тұрған органға немесе сотқа шағым жасауға құқылысыз.

Басқарма басшысының
орынбасары

А.Кеңбейлов

Орынд: Г.Байдуллина
Тел. 8- 7132-541749
g.baidullina@aktobe.gov.kz

Расчет-1

потребности семян многолетних трав (житняка)
для проведения биологического этапа рекультивации
(поверхностное улучшение (подсев многолетних трав))

Вид с/х угодий	Площадь, га	Норма внесения, под поверхностное улучшение кг/га	Требуется семян, т	Страховой фонд 100% на повторный подсев многолетних трав, т	Всего требуется семян со страховым фондом, т
	1	2	3	4	5
пастбища	3.7	9.75	0.03608	0.03608	0.07215
всего	3.7	9.75	0.03608	0.03608	0.07215

Примечание:

Норма высева 15 кг на 1 га + 30% = 19.5 кг

1 т семян стоит 700 000 тенге (письмо ГУ «Управление сельского хозяйства
Актюбинской области № 3Т-2025-00290296 от 04.02. 2025 г.»)

$0.07215 \times 700000 = 50505.00$ тенге

Составил:

 А. Калиев

Расчёт-1

потребности в минеральных удобрениях для
создания пастбищных угодий на рекультивируемых землях
(поверхностное улучшение удобрения (подсев многолетних трав))

Характеристика рекультивируемых земель	Площадь га	Вид удобрений	Нормы внесения удобрений ц/га		Требуется минеральных удобрений, тн.		
			под поверхностное улучшение	для подкормки трав	под по- верх- ностное улучшение	страховой фонд 100%, на повторный подсев многолетних трав	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
без снятия ПСП	3.7	супер- фосфат	1.0	-	0.3700	0.3700	0.7400
	3.7	аммиачная селитра	0.5		0.185	0.185	0.37
Итого					0.555	0.555	1.1100

Примечание:

Стоимость 1т удобрений суперфосфата - 200 000 тенге, аммиачной селитры - 300 000 тенге
(Письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Актыбинской области» ЗТ-2025-00290296 от 04.02.2025 г.)
Ст-сть удобрений-суперфосфата 0.7400 x 200 000 = 148000 тенге
- аммиачной селитры 0.370 x 300 000 = 111000 тенге
Итого стоимость необходимых мин. удобрений = 259000 тенге

Составил :



А. Калнев

Расчёт -1

на технический этап рекультивации нарушенных земельных участков ТОО «ТасГрейдКЗ» при добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт), размещении отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении "Мамытское" (скальный) на территории Хромтауского района Актюбинской области

(площадь участка -22,51 га.)

Перечень выполняемых работ	Состав агрегатов, наименование машин и марка	Един. измерения	Всего маш-час	в т.ч. по лок. сметам	Сменная выработка маш-час	К-во смен в сутки	Выработка за сутки маш-час	Потребное число дней	Срок стро-во дней	потребное кол-во маш.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Снятие плодородного слоя почвы до 20 см	Тракторы на гусеничном ходу мощностью -96 кВт	маш-ч	54	54	7	1	7	8	8	1
Погрузка ППС	Тракторы на гусеничном ходу мощностью -96 кВт	маш-ч	1047	1047	7	2	7	75	75	1
Перевозка ППС	Автомашина Камаз	маш-ч	439	439	7	2	7	32	32	1
Разравнивание пов-ти отвала, вокруг отвала и карьера	Бульдозеры мощностью 132 кВт	маш-ч	1116	1116	7	2	7	80	80	1
Планировка поверхности	Тракторы на гусеничном ходу мощностью -96 кВт	маш-ч	6	6	7	1	7	1	1	1
Прикатывание поверхности	Трактор на гусеничном ходу мощностью -96 кВт	маш-ч	3	3	7	1	7	1	1	1
Перевозка грузов для ограждения	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 10 т	маш-ч	13	13	7	1	7	1	2	1
Бурение ям для столб	Машины бурильно-крановые с глубиной бурения 3,5 м	маш-ч	47	47	7	1	7	7	7	1
Установка столб	Краны автомобильные	маш-ч	97	97	7	1	7	14	14	1

Составил

А. Калиев

Расчёт №1

на биологический этап рекультивации нарушенных земельных участков ТОО «ГасТрейдKZ» при добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт), размещении отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении "Мамытское" (скалистый) на территории Хромтауского района Актобинской области

(площадь - 3.700 га)

Перечень выполняемых работ	Состав агрегатов, наименование машин и их марка	Един. измер	Всего маш-час	в т.ч. по локальной смете № 1-1	Сменная выработка маш-час	К-во смен в сутки	Выработка за сутки маш-час	Потреб-е число м-дней	Срок строит дней	Потреб-е к-во машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Первый год освоения – подготовка почвы										
Дискование на глубину 6-8 см	Тр-р на гус ходу, 59 квт (80л.с) ДТ-75 БДТ-3,0 СП-16	маш-ч маш-ч	3 3	3 3	7 7	1 1	7 7	1 1	1 1	1 1
Измельчение минеральных удобрений	Тракторы с/х универ. 59 квт (80 л.с.) Измельчитель АИР-20	маш-ч	1	1	7	1	7	1	1	1
Перевозка минеральных удобрений	Автозагрузчик ЗАУ-3	маш-ч	1	1	7	1	7	1	1	1
Погрузка и выгрузка минеральных удобрений	Зернопогрузчик ЗПС-100	маш-ч	1	1	7	1	7	1	1	1
Снегозадержание двухкратное	Трактор на гус. ходу, 59 квт (80 л.с) ДТ-75 2 х СВУ-2.6 СП-16	маш-ч маш-ч	3 3	3 3	7 7	1 1	7 7	1 1	1 1	1 1
Второй год освоения- посев многолетних трав										
Ранне - весеннее боронование	Трактор на пневмо колёс ходу, 59кВт (80л.с) 3х БИГ-3А СП-16	маш-ч маш-ч	1 1	1 1	7 7	1 1	7 7	1 1	1 1	1 1

Перевозка мин удобрений на S- до 20 км	КамаЗ-740	маш-ч	1	1	7	1	7	1	1	1	1
Погрузка и выгрузка минер удобрений	Зернопогрузчик ЗПС -100А	маш-ч	1								
Измельчение минеральных удобрений	Тракторы с/х универ. 59 квт (80 л.с.) Измельчитель АИР-20	маш-ч	1	1	7	1	7	1	1	1	1
Смешивание мин. удобрений	Тр-ры с/х универ. 59 квт (80 л.с.) Автозаправщик СЗУ-20	маш-ч	1	1	7	1	7	1	1	1	1
Механизированный посев многолетних трав	Трактор на пневмо колёс ходу, 59 квт (80 л.с.) СЗТ-3.6	маш-ч	2	2	7	1	7	1	1	1	1
Послепосевное прикатывание почвы	Трактор на пневм. колёс ходу, МТЗ-80, 59 квт (80 л.с.) ЗККШ-6А	маш-ч	2	2	7	1	7	1	1	1	1

Составил



А. Калиев



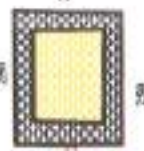
Проект утверждения ТОО "Тас Трейд КЗ"
Протокол технического совещания от

Проект разработан
ГУ "Управление земельных отношений Актыобинской области"

Письмо от _____ 2025 года



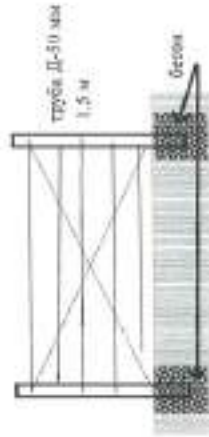
отвалы вскрышных пород в ПСП



Виды и порядок проведения работ
технического этапа - локальная смета №№ 1,2



Фрагмент оного рода ограждения



Условные обозначения:

- участок для рекультивации
- участки хранения отвалов ПСП
- мосты линей в м
- насыпи траншей

- порядок проведения работ технического этапа
- планировка поверхности
- приватизация поверхности
- восстановление земельной поверхности

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ТЕХНИЧЕСКОГО ЭТАПА РЕКУЛЬТИВАЦИИ ПРОЕКТА

№ п/п	Показатели проекта	Единицы измерения	Количество единиц
1	Площадь земельных участков по отвалу	га	22.51
2	Площадь нарушенных земельных участков, подлежащих рекультивации в том числе:	га	22.51
3	за технико-экономическому этапу рекультивации	га	22.51
4	Сметная стоимость работ по отвалу	млн	22.51
5	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
6	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
7	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
8	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
9	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
10	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
11	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
12	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
13	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
14	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
15	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
16	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
17	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
18	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
19	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
20	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
21	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
22	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
23	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
24	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
25	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
26	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
27	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
28	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
29	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
30	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
31	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
32	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
33	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
34	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
35	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
36	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
37	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
38	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
39	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
40	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
41	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
42	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
43	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
44	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
45	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
46	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
47	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
48	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
49	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
50	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
51	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
52	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
53	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
54	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
55	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
56	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
57	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
58	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
59	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
60	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
61	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
62	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
63	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
64	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
65	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
66	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
67	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
68	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
69	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
70	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
71	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
72	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
73	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
74	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
75	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
76	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
77	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
78	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
79	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
80	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
81	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
82	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
83	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
84	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
85	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
86	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
87	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
88	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
89	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
90	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
91	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
92	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
93	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
94	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
95	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
96	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
97	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
98	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
99	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51
100	Площадь нарушенных земельных участков	га	22.51

Директор	А. Калды	Проект рекультивации нарушенных земельных участков
Исполнитель	А. Калды	ТОО "Тас Трейд КЗ"
		Данные технические данные: проектный план (бумага), размещение отвалов горючих пород в плодородного слоя почвы с плодородной и донной частью на месторождении "Мамытское" (скалестий)
		Хороший район. Актыобинский район
		План технического этапа рекультивации
		скалестий
		проект
		1:10 000
		ТОО "Жер Атырау"



Проект утверждён ТОО "ТасТрейдКЗ"
Протокол технического совещания от _____ 2024 года



Проект "Засовин"
ГУ "Управление земельных отношений Актыобинской области"
Письмо от _____ 2025 года



Вызов и порядок проведения работ
биологического этапа- локальная смета № 1-1



Условные обозначения :

- земельный участок
- результативный под посев
- очерёдность проведения агроэкологических работ
- дискование почвы на глубину - 5-6 см
- внесение минеральных удобрений в 1 год освоения
- светозащитные
- последовательное прикатывание
- посев многолетних трав

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
БИОЛОГИЧЕСКОГО ЭТАПА РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

№/п/п	Пояснения проекта	Единицы измерения	Количество единиц
1	Площадь земельных участков по отводу	га	22,51
2	Площадь парашных земельных участков, подлежащих биологическому этапу рекультивации	га	3,700
3	Площадь нового улучшения (под пастбища с подсевом многолетних трав)	га	3,700
4	Продолжительность многолетнего периода по восстановлению	год	2
5	Основные приемы подотокан почвы		дискование, прикатывание, снегозадержание
6	Нормы внесения минеральных удобрений а) под поверхность, улучшение суглинистая почва	кг/га	1,0
7	Нормы внесения семян мн. трав (затяжка)	кг/га	0,5
8	Сметная стоимость биологического этапа рекультивации подпастбища- всего	т.р.	9,75
а) на 1 га			433,29
			144,13



Директор	А. Калитов	Проект рекультивации нарушенных земельным участком			
Исполнитель	А. Калитов	ТОО "ТасТрейдКЗ"			
		Работа на магнитических торных породах: строительный материал (бетон), раскатывание отвалов горных пород в плодородный слой почвы с полезной дорожкой в линейный период на территории "Мангытское" (содержит)			
		Хронологический район: Актыобинская область			
		План биологического этапа рекультивации			
		состояние	длина участка	максимум	
		проект	1/1	1:10 000	
				ТОО "Жер Арнак"	

ПРОТОКОЛ
технического совещания ТОО «Тас Трейд КЗ»

от _____ 2025 г.

Присутствовали:

От ТОО «Тас Трейд КЗ»:

Директор
председатель технического совещания
Специалист
ТОО «Тас Трейд КЗ»:
От ТОО «Жер Аймак»:
Директор

С.Т.Иманкулов

Б.Е.Мусина

А.Ж.Калиев

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение проекта рекультивации
Докладчик – А. Калиев - директор ТОО «Жер Аймак»

Рассмотрев проект рекультивации земельных участков, нарушенных ТОО «Тас Трейд КЗ» при добычи добычи магматических горных пород: строительный камень (базальт), размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скалистый) общей площадью 22.51 га на территории Хромтауского района Актюбинской области совещание отмечает, что проект разработан на основании задания выданного ТОО «Тас Трейд КЗ» и составлен в соответствии с действующими методиками, инструкциями и указаниями в текущих ценах.

Совещание решило:

Проект рекультивации нарушенных земельных участков утвердить и принять к исполнению со следующими технико - экономическими показателями:

№№ п/п	Показатели проекта	Единицы измерения	Количество единиц
1	Площадь земельных участков по отводу	га	22.51
2	Площадь нарушенных земельных участков, подлежащих рекультивации в том числе:	га	22.51
	а) техническому этапу рекультивации	га	22.51
	б) биологическому этапу рекультивации	га	3.700
3	Снятие плодородного слоя почвы	га	22.51
4	Погрузка плодородного слоя почвы	м ³	33765
5	Перевозка плодородного слоя почвы	м ³	33765
6	Мощность снятия и нанесения ПСП	м ³	0.15
7	Объем земляных работ по снятию и нанесению ПСП	м ³	33765
8	Разравнивание поверхности отвала вскрышных пород и плодородного слоя почвы	м ³	85872
9	Планировка поверхностей отвала вскрышных пород и плодородного слоя почвы	га	7.156
10	Прикатывание поверхностей отвала вскрышных пород и плодородного слоя почвы	га	7.156
11	Копание ям с обратной засыпкой грунта и трамбование	шт	1163
12	Установка стоек с бетонированием		1163
	Рекультивируется:		
13	Поверхностное улучшение (под пастбища с подсевом многолетних трав)	га	3.700

14	Продолжительность мелиоративного периода по восстановлению	год	2
15	Основные приемы подготовки почвы		дискование, прикатывание, снегозадержание
16	Нормы внесения минеральных удобрений		
	а) под поверхностное улучшение	ц/га	1.0
	суперфосфат	ц/га	0.5
	аммиачная селитра	кг/га	9.75
17	Норма высева семян мн. трав (житняк)		
18	Сметная стоимость рекультивации - всего	т.тенге	45298.91
19	Сметная стоимость технического этапа		
	рекультивации - всего	т.тенге	44765.63
	а) на 1 га	т.тенге	1988.70
20	Сметная стоимость биологического этапа		
	рекультивации под пастбище- всего	т.тенге	533.29
	а) на 1 га	т.тенге	144.13

Председатель технического совещания

Секретарь технического совещания



С.Т.Иманкулов

Б.Е.Мусина

Календарный график рекультивации

В основу календарного графика рекультивации положены:

1. Согласованность с добычей общераспространенных полезных ископаемых и в сроки отработки грунтовых резервов согласно графика отработки;
2. Производительность и тип машинно-тракторного парка;
3. Горнотехнические условия разработки грунтовых резервов;
4. Обеспечение безопасных условий при работе машинно-тракторного парка путем соблюдения нормативных параметров элементов системы разработки.

Календарный график рекультивации составлен, исходя из следующих условий:

- обеспечение заданной производительности машинно-тракторного парка по снятию, (срезке и перемещению плодородного слоя почвы в валок, засыпке траншеи и котлованов, нанесению (возврат ПСП), планировке и прикатыванию всей площади в технической рекультивации и выполнению всех агротехнических мероприятий по залужению многолетних трав с соблюдением сроков подготовки почвы, посева и ухода за ними;
- обеспечение нормативного количества семенных материалов и минеральных удобрений.

Режим работы рекультивации

Сезонность работы – техническая часть- круглогодичная, биологическая часть- подготовка почвы- осенний период, залужение- весенний период, уход за посевами-круглогодично.

Количество рабочих дней в году - 264 дней.

График работы – вахтовый метод.

Продолжительность вахты - 15 дней.

Количество рабочих смен в сутки – 2 смены.

Количество рабочих смен по работам – 1 смена.

Продолжительность смены – 7 часов.

Количество рабочих – 7 чел.

№№ п/п	Период по этапам рекультивации	Виды работ	Объем работ
1	2	3	4
Технический этап			
1	2025 г.-в начале разработки.	Снятие (срезка и перемещение) ПСП в валок. -	22.51 га
2	2025 г.	Перевозка ППС	33765 м3
3	2025-2034 г. г.	Разравнивание поверхности вокруг карьера и отвала	7.156 га
4	2025-2034 г. г.	Планировка поверхности отвала	3,456 га
5	2025-2034 г. г.	Прикатывание поверхности ПСП	7,156 га
6	Установка стоек с бетонированием вокруг карьера		1163 шт
Биологический этап рекультивации			
1	2034 г. вслед за окончанием технического этапа рекультивации	Биологическая рекультивация этапа освоения Комплекс агротехнических мероприятий	7.156 га согласно сметного расчета биологического этапа рекультивации на всей площади залужения
2	Уход за посевом :- предотвращающих водного и ветрового эрозии почвы и пригодности применения для пастбища.		

Казахстан Республикасының
Экология және Табиғи ресурстар
министрлігі Экологиялық реттеу
және бақылау комитетінің Ақтөбе
облысы бойынша экология
Департаменті



Департамент экологии по
Актюбинской области Комитета
экологического регулирования и
контроля Министерства экологии
и природных ресурсов Республики
Казахстан

030007 Ақтөбе қаласы, А.Қосжанов көшесі 9

030007 г.Актөбе, улица А.Косжанова 9

ТОО «Тас Трейд KZ»

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: №KZ90RYS01445312 07.11.2025 г.
(Дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Намечаемой деятельностью планируется проект рекультивации нарушенного земельного участка ТОО «ТасТрейдKZ» предоставленных для добычи магматических горных пород: строительный камень(базальт), размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скалистый) на территории Хромтауского района Актюбинской области.

Земельный участок, предоставляемый во временное возмездное землепользование при добыче магматических горных пород: строительный камень(базальт), размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скалистый) на территории Хромтауского района Актюбинской области. Ближайший населённый пункт от места намечаемой деятельности — посёлок Мамыт, входящий в состав сельского округа Степной Каргалинского района, находится на расстоянии около 6 км от границы месторождения.

Планируемый период проведения рекультивации 2025-2034 годы. Земельный участок предоставлен для временного землепользования (аренды) со сроком до 2034 года под карьер для магматических горных пород строительный камень(базальт), размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скалистый) на территории Хромтауского района Актюбинской области., площадью – 22,51 га.

Географические координаты: 1 50° 32' 32,85" 58° 44' 20,93" 2 50° 32' 37,38" 58° 44' 28,85" 3 50° 32' 37,75" 58° 44' 34,01" 4 50° 32' 37,18" 58° 44' 41,37" 5 50° 32' 36,02" 58° 44' 54,63" 6 50° 32' 34,46" 58° 44' 57,10" 7 50° 32' 29,74" 58° 44' 56,35" 8 50° 32' 28,51" 58° 44' 43,28" 9 50° 32' 26,46" 58° 44' 38,37" 10 50° 32' 26,34" 58° 44' 36,02" 11 50° 32' 27,36" 58° 44' 30,72" 12 50° 32' 33,52" 58° 44' 24,60".

Краткое описание намечаемой деятельности

Общая площадь земель, предоставленных во временное возмездное землепользование, составляют – 22,51 га. Согласно рабочему проекту разработки месторождения песка рассчитана до 2034 года. Технический этап рекультивация проводится в 2025-2034 годы. Биологический этап рекультиваций 2034 г. вслед за окончанием технического этапа рекультивации. Площадь рекультивации – 7,156 га, производительность – 33756 м³.

Согласно задания на проектирование, выданного заказчиком, характеристики земель по формам рельефа, а также учитывая техногенные факторы, направление рекультивации в проекте принято на перспективу – сельскохозяйственное. Техническая рекультивация



осуществляемая для сохранения плодородного слоя почвы, включается в общий комплекс работ по разработке полезных ископаемых и строительству. Согласно акту обследования нарушенных земельных участков, подлежащих рекультивации, задания на проектирование, выданного заказчиком, характеристики земель, а также учитывая, что прилегающие земли, используются как пастбищные угодья, для выстуа скота, выбрано сельскохозяйственное направления. Технический этап рекультивации выполняется на площади нарушенных при добыче магматических горных пород на месторождении «Мамытское» (скалистый) на территории Хромтауского района Актюбинской области. Основные виды работ технического этапа: снятие и нанесение плодородного слоя почвы, планировочные работы перед нанесением плодородного слоя почвы. Срезка и перемещение плодородного слоя почвы, засыпка траншеи и котлованом, возникающих в результате проведения строительных работ производится бульдозером. Также производится послойная трамбовка, уборка строительного мусора, выборочные удаление грунта в местах непредвиденного загрязнения веществами, ухудшающим плодородие почвы. Для рекультивации используется плодородный слой почвы, снимаемый с участков при добыче песчано-гравийной смеси. Биологический этап рекультивации – восстановление плодородия земель, путем проведения комплекса агротехнических мероприятий, направленных на восстановления хозяйственной продуктивности пастбищных угодий. Биологический этап рекультивации земель осуществляется по завершении работ технического этапа. Земельный участок, подлежащий биологической рекультивации, расположен в подзоне темно-каштановых почв степной зоне.

Территория рекультивируемого земельного участка относится к Приуральскому артезианскому бассейну, который является составной частью Прикаспийского гидрологического района. Гидрографическая сеть территории представлена рекой Ор. Грунты склонов суглинистые. Подземные воды содержатся в альбсеноманских частично аллювиальных отложениях. Водовмещающие породы представлены мелкозернистыми и крупнозернистыми песками мощностью от 16 до 50 м. Подземные воды почти повсеместно пресные, в подошве гравийно-галечного слоя. Мощность отложений изменяется от 5 до 15 м, удельные дебиты достигают 5 л/с. Минерализация вод менее 3 г/л. Территория рекультивируемого земельного участка не входит в водоохранную зону и прибрежную полосу. Близлежащий поверхностный водный объект - река Ор, находится на расстоянии 15 км от места намечаемой деятельности. бность в хозяйственной и технической воде в основной период рекультивации составит – на хозяйственные нужды – 23,1 м³/год и на технические нужды 5161,2 м³/год.

Согласно данным РГКП «Казахское Лесостроительное предприятие», координаты складского хозяйства расположены на границе с землями государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий.

В этой связи, согласно прилагаемой картограмме, необходимо согласовать местоположение участка государственного лесного фонда с КГУ «Актыбинское учреждение по охране лесов и животного мира» на предмет изменения границ, имевших место с момента последнего лесоустройства.

По Хромтаускому району встречаются степной орел и стрепет, занесенные в Красную книгу Республики Казахстан.

В указанном регионе могут встречаться следующие виды диких животных, являющихся охотничьими видами: сибирская косуля, заяц, лиса, корсак, степной хорек, грызуны.

Наименования загрязняющих веществ, их классы опасности: пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (3 класс опасности) – 0,194 т/год. Предполагаемые объемы выбросов на период проведения рекультивационных работ: менее 5 тонн в год.

Перечень отходов производства и потребления, образуемых на период проведения работ: отработанные масла (130206*) – 0,041664 т/период, промасленная ветошь (150202*) – 0,044 т/период, твердо-бытовые отходы (200301) – 0,525 т/период.

Намечаемая деятельность - «Проект рекультивации нарушенного земельного участка ТОО «ТасТрейдKZ» предоставленных для добычи магматических горных пород: строительный камень(базальт), размещения отвалов горных пород и плодородного слоя почвы с подъездной дорогой в Лицензионный период на месторождении «Мамытское» (скалистый)

на территории Хромтауского района Актыбинской области» (работы по рекультивации и



(или) ликвидации объектов II категории) относится к II категории, оказывающей умеренное негативное воздействие на окружающую среду в соответствии подпункт 3 пункт 11 Глава 2 Приказа Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13.07.2021 г. №246.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

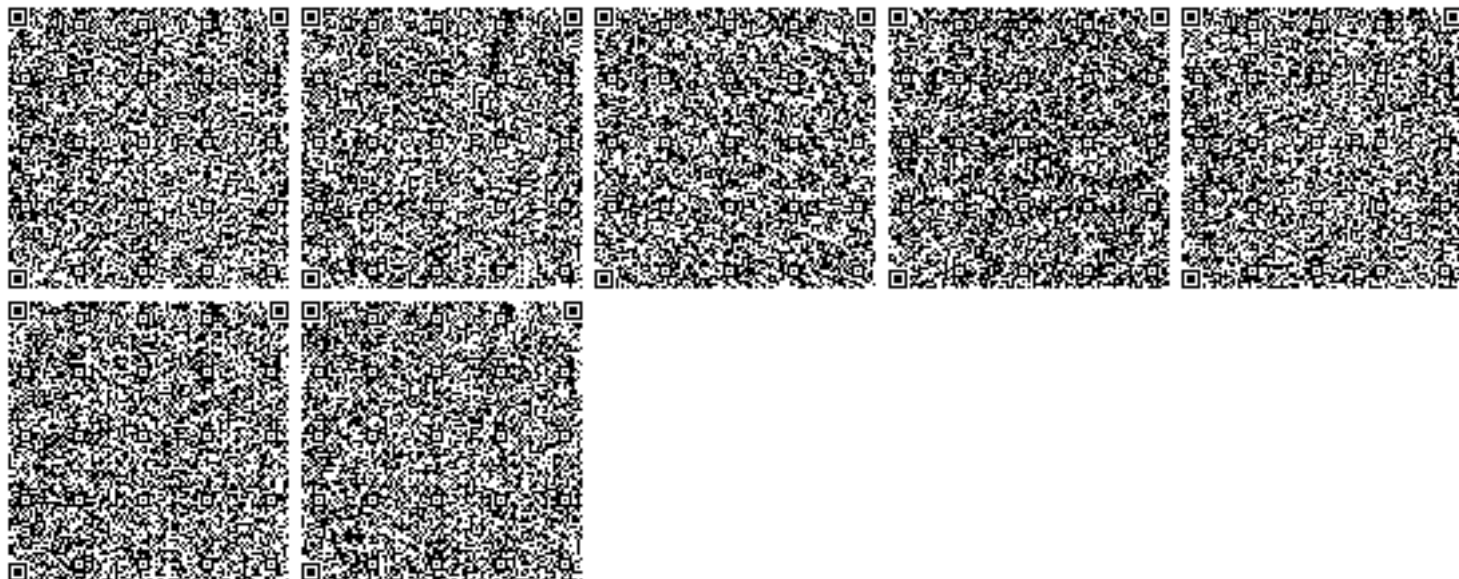
Климат района сухостепной. По климатическим условиям район характеризуется резко континентальным климатом с жарким летом и холодной зимой, выраженной засушливостью, небольшим снежным покровом, интенсивными процессами испарения и ветровой деятельностью. Континентальность проявляется в резких температурных колебаниях в течение суток, зимы и лета. За период с температурой выше $+10^{\circ}\text{C}$ выпадает 160–215 мм осадков, а годовая сумма находится в пределах 210–265 мм. Максимум осадков приходится на тёплое полугодие, когда выпадает от 70% до 80% годовой суммы. Число дней со снежным покровом составляет в среднем 140–160. Самое раннее образование устойчивого снежного покрова наблюдается в конце ноября (в среднем 20–30 ноября). Самое позднее разрушение приходится на конец марта — начало апреля. Снежный покров неустойчив и характеризуется крайне неравномерным залеганием. Средняя из наибольших декадных высот снега за зиму для защищённых мест составляет 25–30 см. При нередких зимних оттепелях снег иногда полностью сгоняется с поверхности полей. Холодный период характеризуется преобладанием антициклонального типа погоды с низкими температурами. Средняя температура самого холодного месяца (января) составляет $-23,0...-23,7^{\circ}\text{C}$, абсолютный минимум температуры достигает $-42...-43^{\circ}\text{C}$. Устойчивый снежный покров образуется в последней декаде ноября — первой декаде декабря. Преобладающее направление ветров — северо-восточное. Лето сухое и жаркое, с максимальными температурами воздуха до $+42...+43^{\circ}\text{C}$. Начало периода перехода температуры воздуха через $+10^{\circ}\text{C}$ отмечается в конце апреля — начале мая, продолжительность тёплого периода составляет 127–142 дня. Осенний период засушливый, с суммой осадков за весь период 15–20 мм, поэтому почва уходит в зиму с недостаточным запасом влаги. Малое количество осадков и резкие колебания температур обусловили формирование своеобразного растительного покрова степного и полупустынного типа.

Меры по снижению воздействия на окружающую среду при реализации проекта: Содержание оборудования в надлежащем порядке, своевременное проведение технического осмотра и ремонта, правильное осуществление монтажа вращающихся и движущихся деталей частей оборудования и тщательная их балансировка; Соблюдение санитарно-гигиенических требований, своевременно производить утилизацию отходов производства и потребления, их хранение и передача в спец. организации, очистка территории от бытовых отходов; Сбор хозяйственно-бытовых стоков в специальный герметичный выгреб (септик) с последующей откачкой и вывозом на очистные сооружения; Орошение пылящей дорожной поверхности, использование поливомоечных машин для подавления пыли; Упорядоченное движение транспорта и другой техники по территории производства работ, разработка оптимальных схем движения; Укрытие кузова машин тентами при перевозке сильно пылящих материалов; Поддержание технического состояния транспортных средств и строительной техники в соответствии с нормативными требованиями по выбросам загрязняющих веществ.

Выводы: Необходимость проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду отсутствует.

При проведении экологической оценки по упрощенному порядку необходимо учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно Протокола, размещенного на «Единый экологический портал» (<https://ecoportal.kz/>).





Ақтөбе облысының әкімдігі

"Ақтөбе облысының жер қатынастары
басқармасы" мемлекеттік мекемесі



Акима́т А́ктюбинской о́бласти

Государственное учреждение "Управление
земельных отношений А́ктюбинской
о́бласти"

Ақтөбе қ., Әбілқайыр Хан Даңғылы, № 40 үй

г.Ақтөбе, Проспект Абилкайыр Хана, дом №
40

Согласование с выдачей проекта рекультивации земель

Номер: KZ20VZL00001590

Дата выдачи: 03.03.2026 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью "Тас Трейд
KZ"

Государственное учреждение "Управление земельных отношений А́ктюбинской о́бласти", рассмотрев Ваше обращение от 27.02.2026 года № KZ43RZL00007875, сообщает о согласовании в выдаче проекта рекультивации земель.

Государственное учреждение «Управление земельных отношений А́ктюбинской о́бласти», согласно приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 2 августа 2023 года № 289 «Инструкция по разработке проектов рекультивации нарушенных земель», сообщает о согласовании проекта рекультивации нарушенных земель ТОО «Тас Трейд KZ» при добычи магматических горных пород на месторождении «Мамытское» (Скалистый) в Хромтауском районе А́ктюбинской о́бласти (общая площадь 22, 51 гектар), разработанного ТОО «Жер Аймак».

Руководитель управления

Ержанов Нурбол Бахитжанович

